LE MARCHÉ DE L'HABITATION

# ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

## RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : août 2017

*Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

Canada

SCHL CMHC

## Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

**ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.


**L'Observateur du logement en ligne**

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

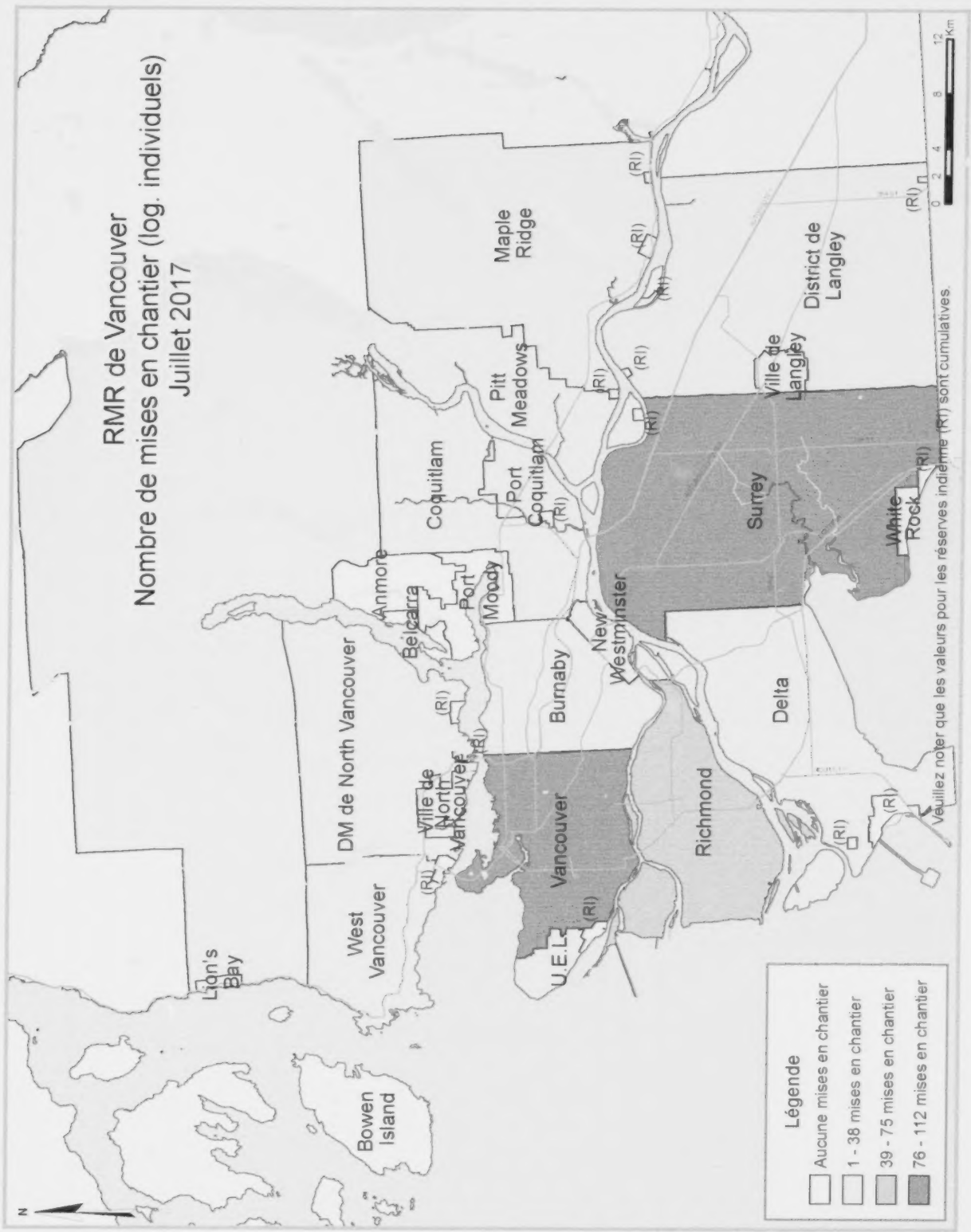
*et bien plus encore!*

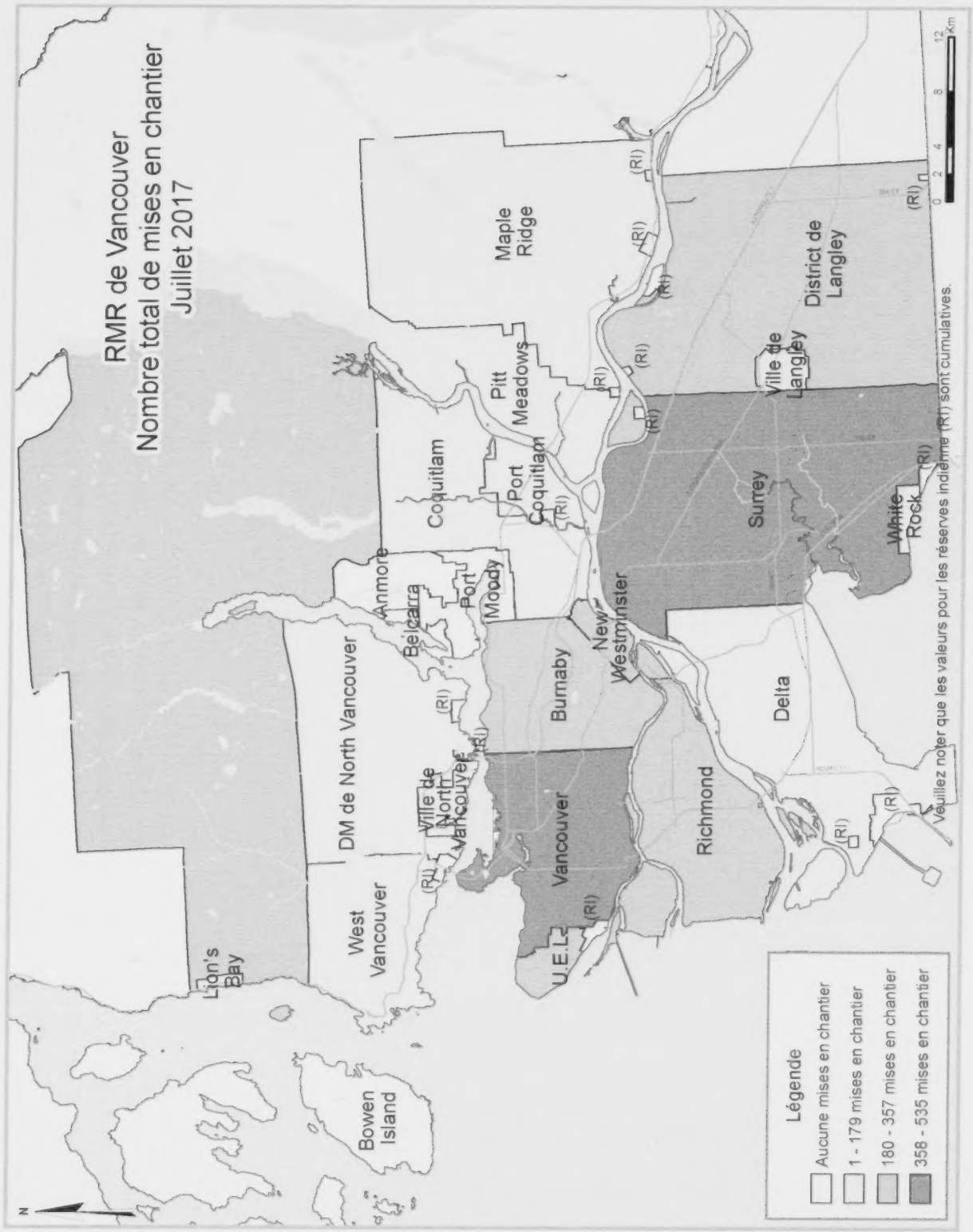
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

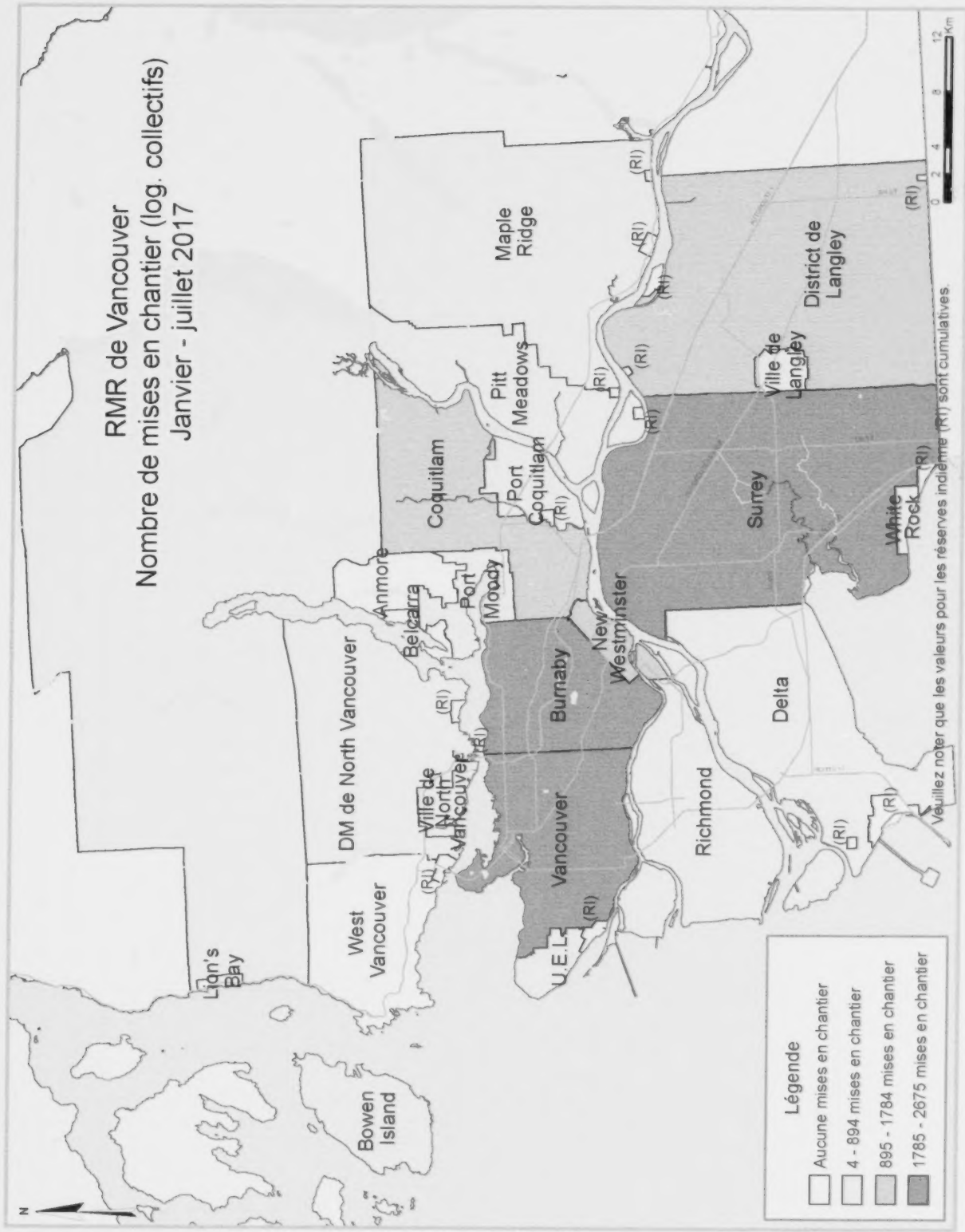
**Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!**

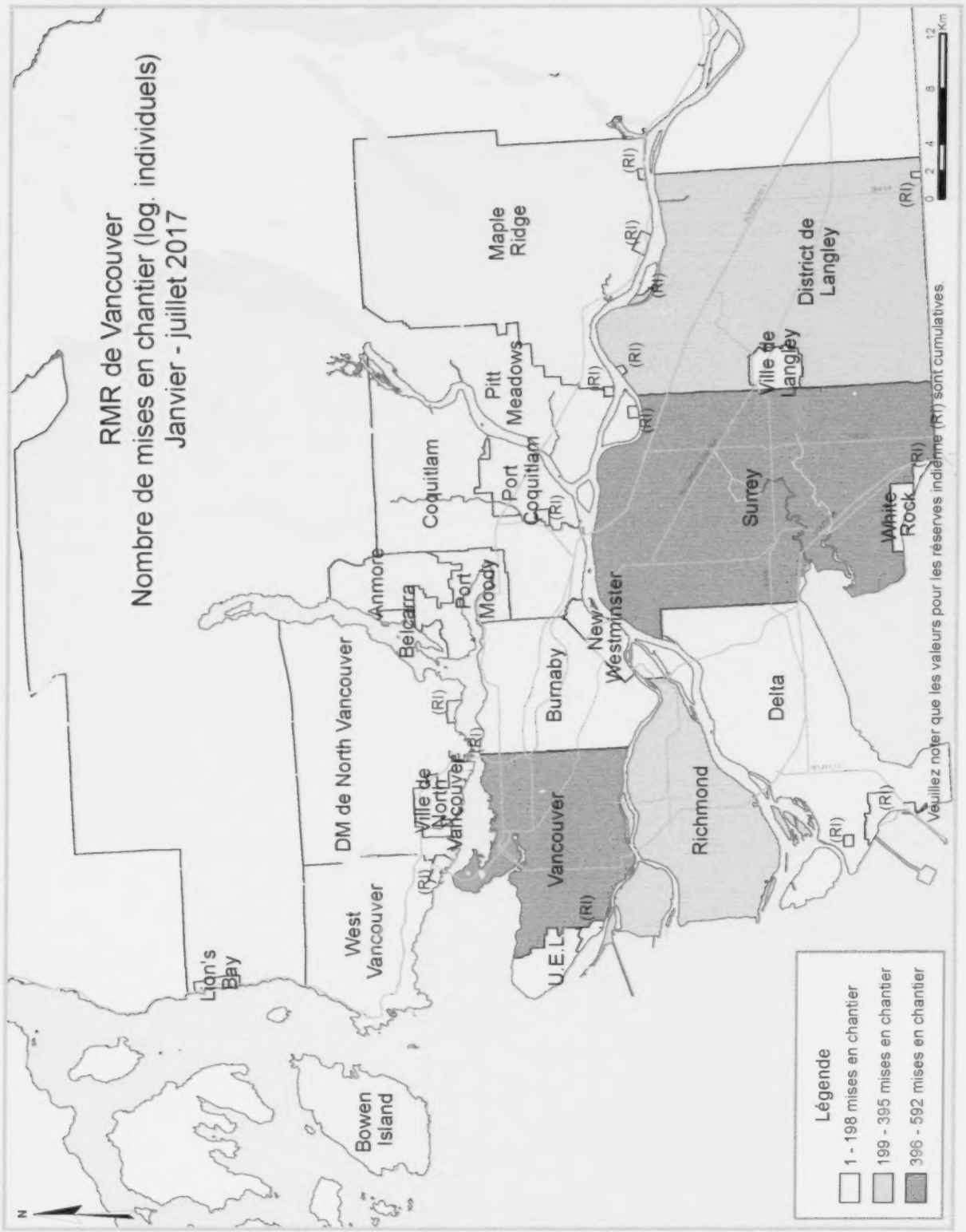
**www.schl.ca/observateur**

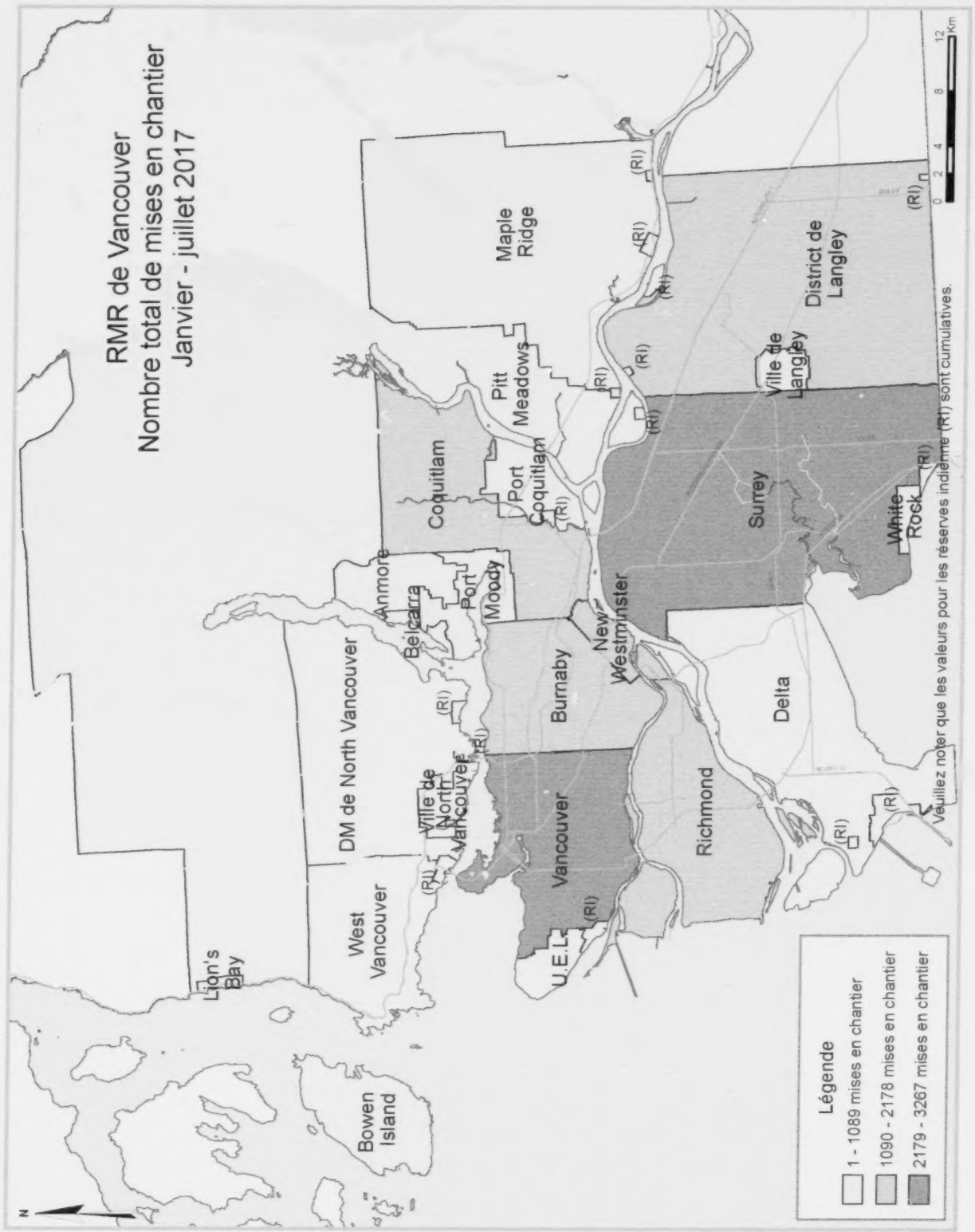
RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 142 mises en chantier
143 - 282 mises en chantier
283 - 423 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km

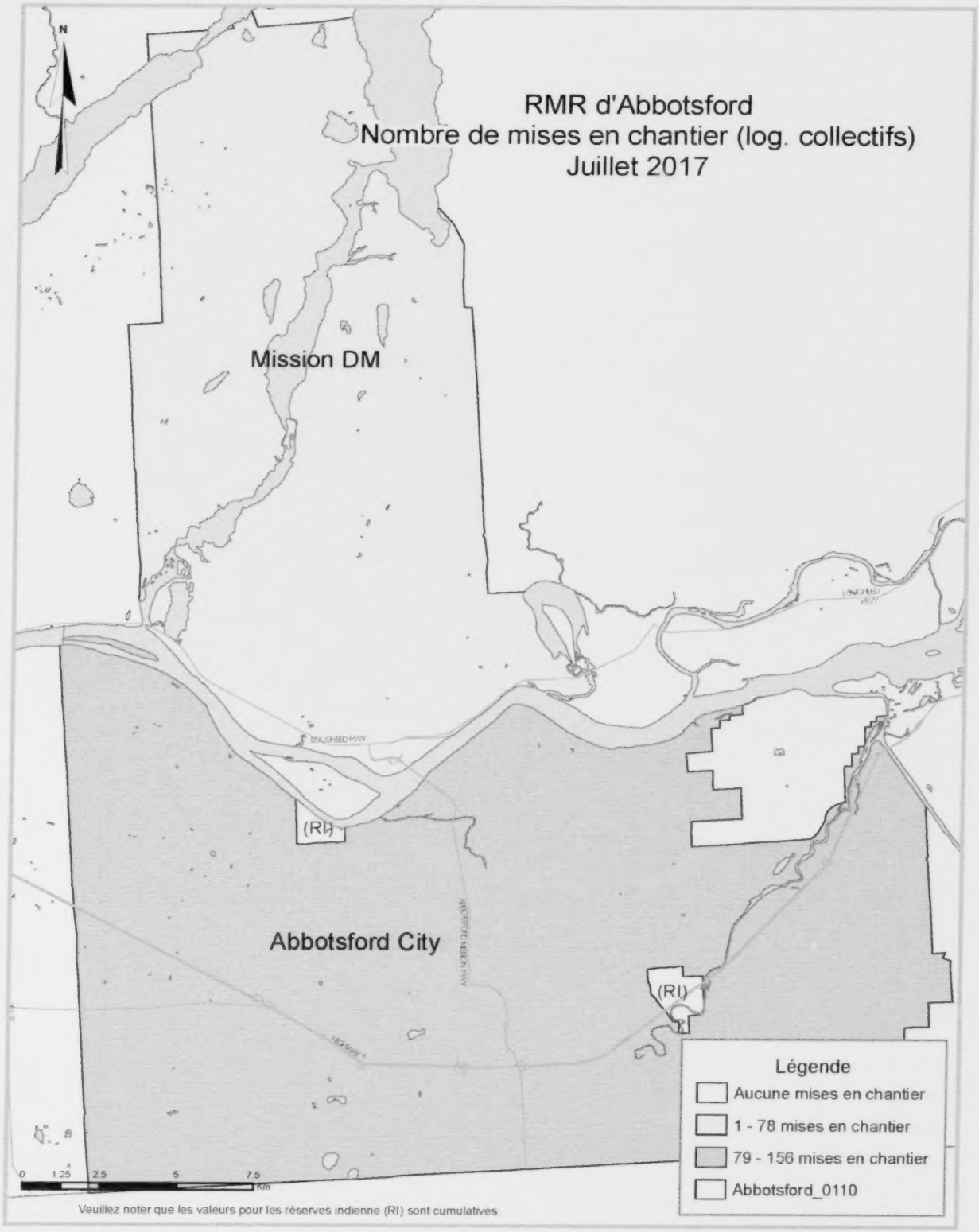

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Richmond
Delta
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 38 mises en chantier
39 - 75 mises en chantier
76 - 112 mises en chantier
N
0 2 4 8 12 Km

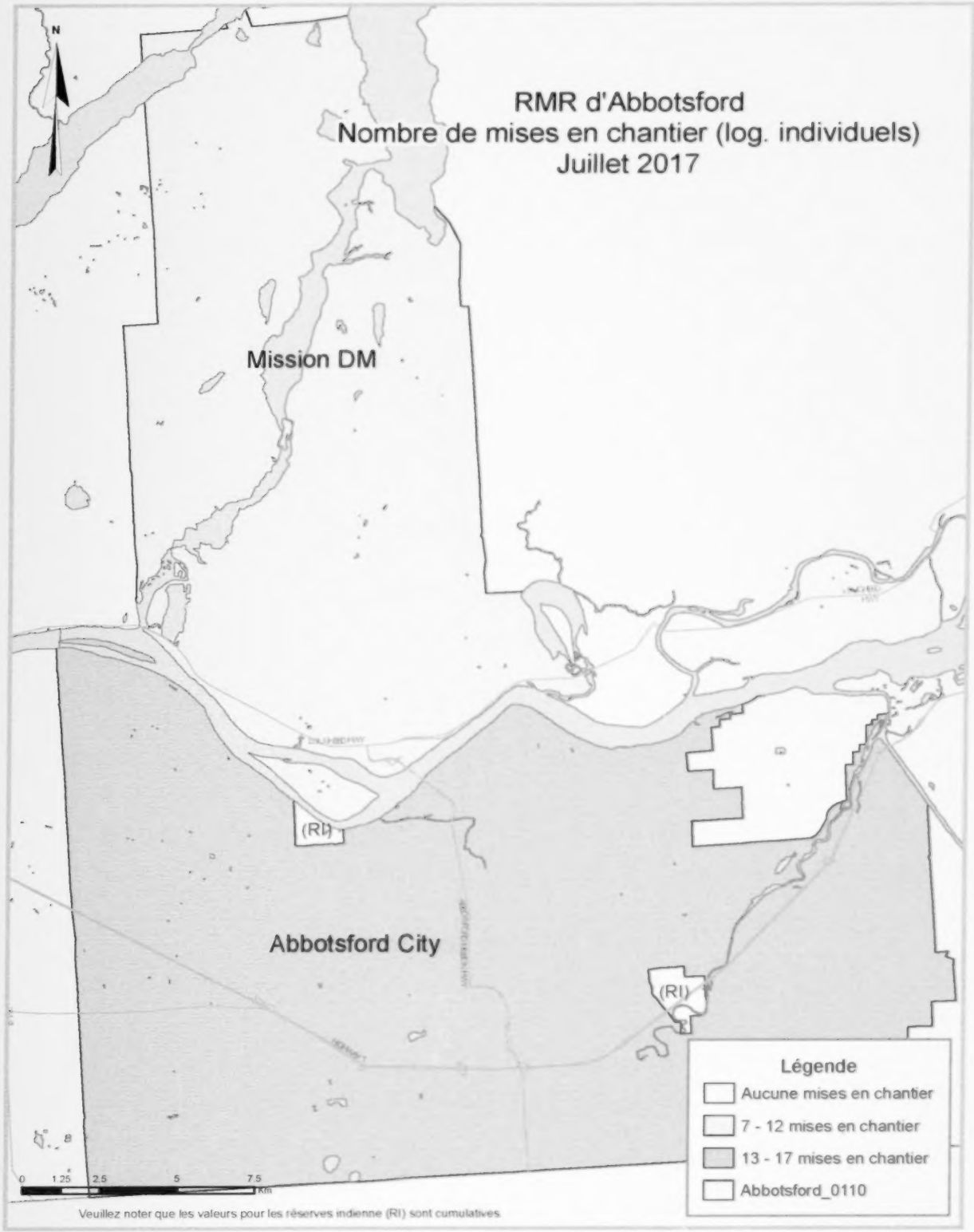

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Delta
Richmond
Vancouver
U.E.L.
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 179 mises en chantier
180 - 357 mises en chantier
358 - 535 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N

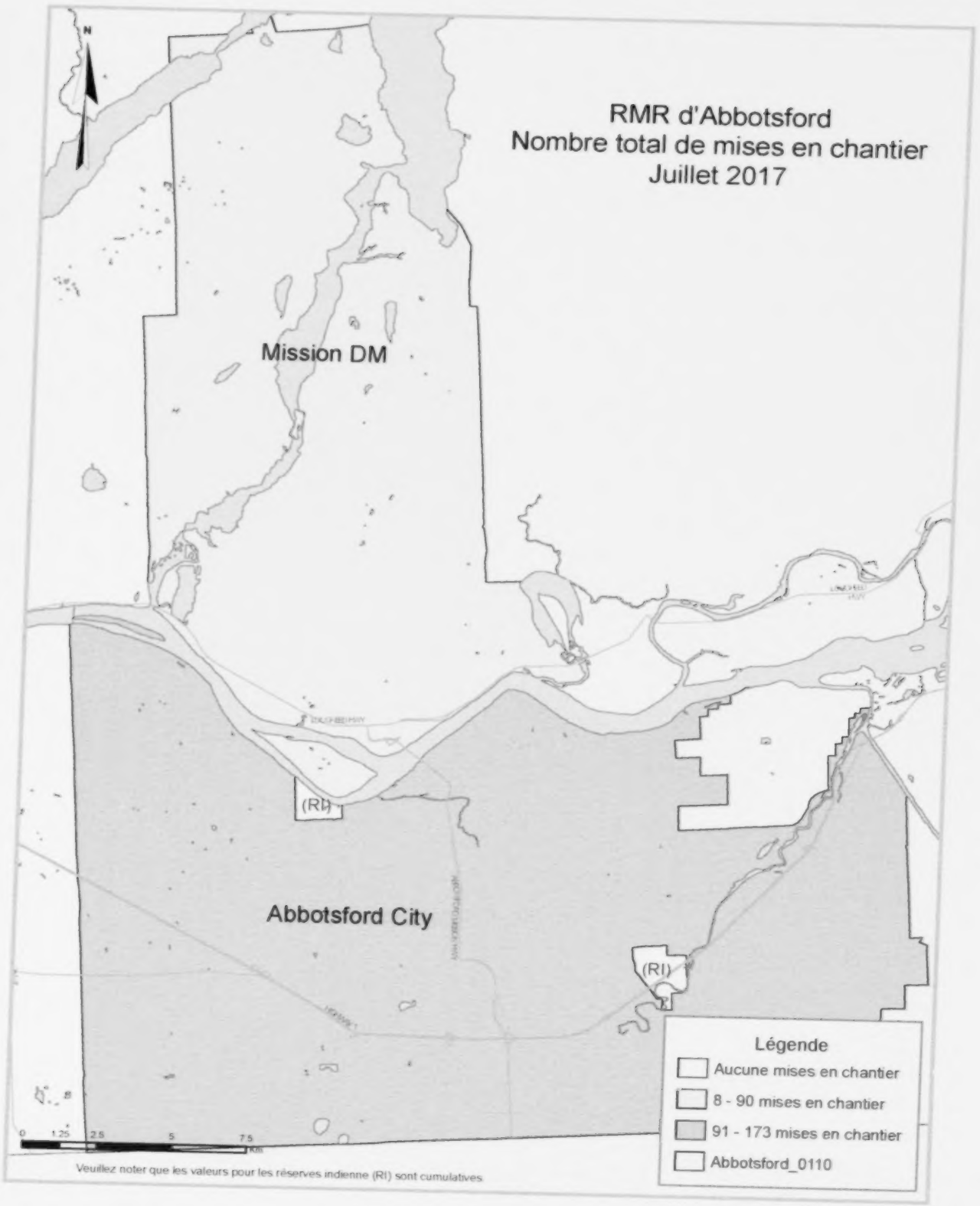

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
Delta
Richmond
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 894 mises en chantier
895 - 1784 mises en chantier
1785 - 2675 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km

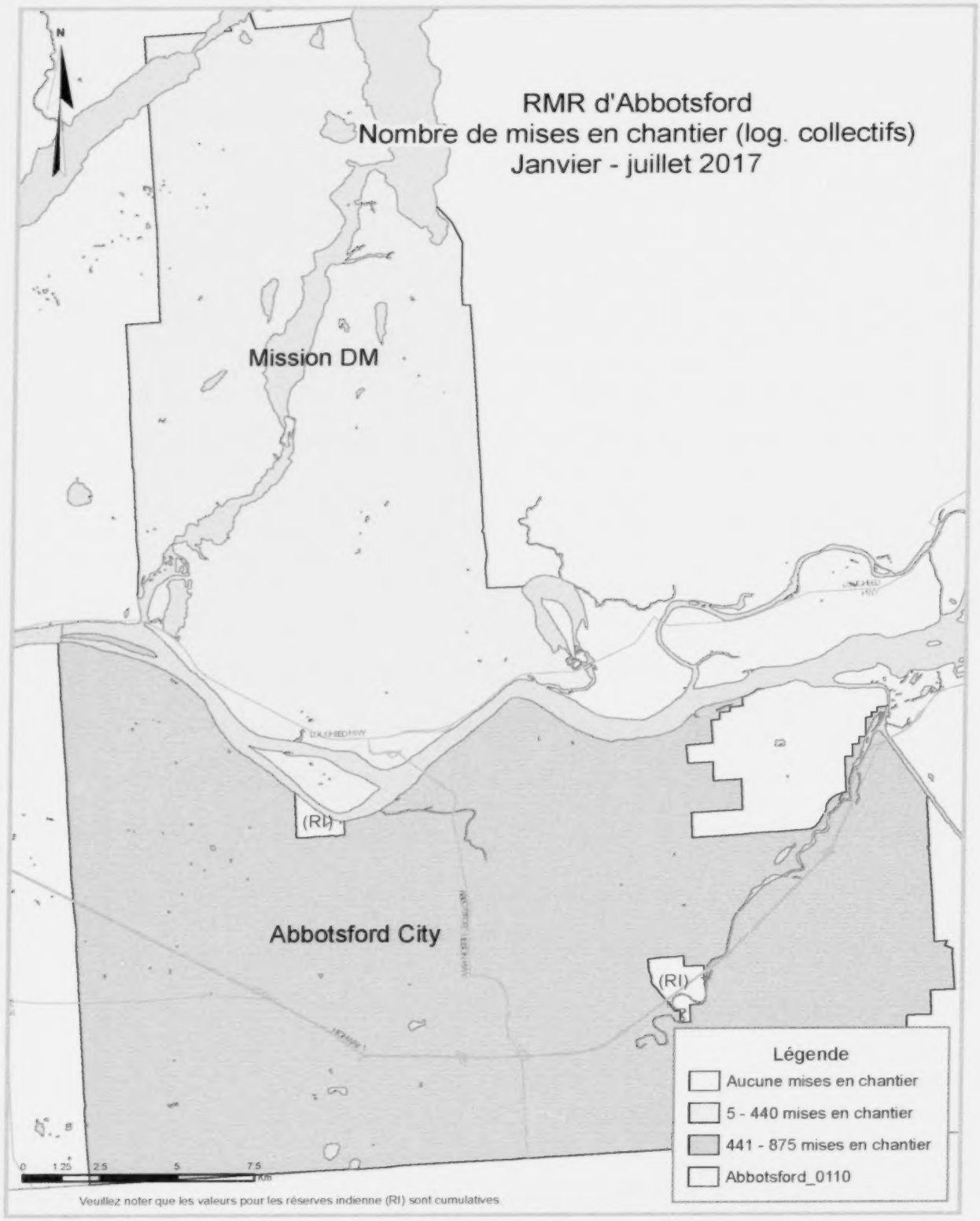

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
1 - 198 mises en chantier
199 - 395 mises en chantier
396 - 592 mises en chantier
N
0 2 4 8 12 Km

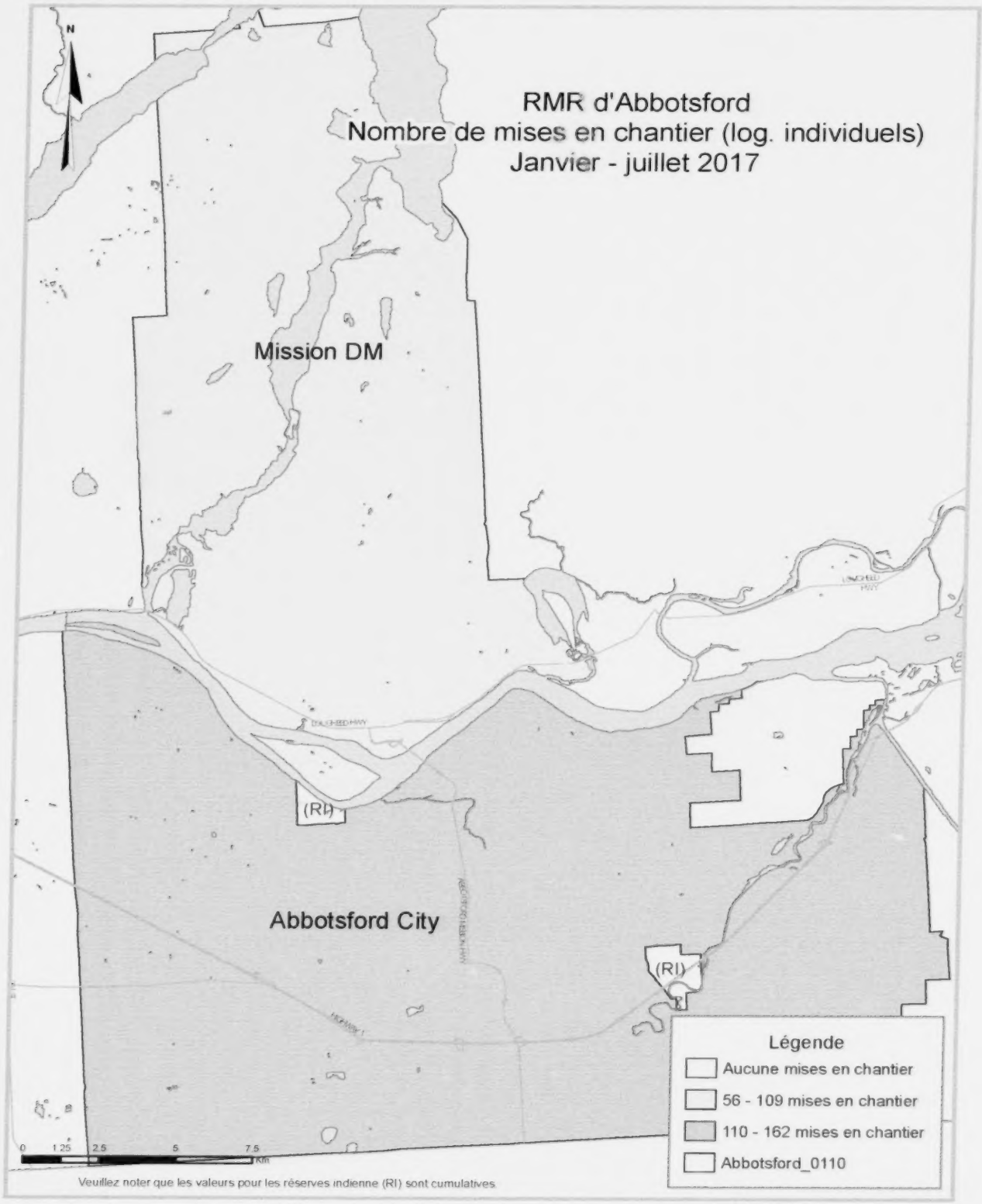

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
1 - 1089 mises en chantier
1090 - 2178 mises en chantier
2179 - 3267 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

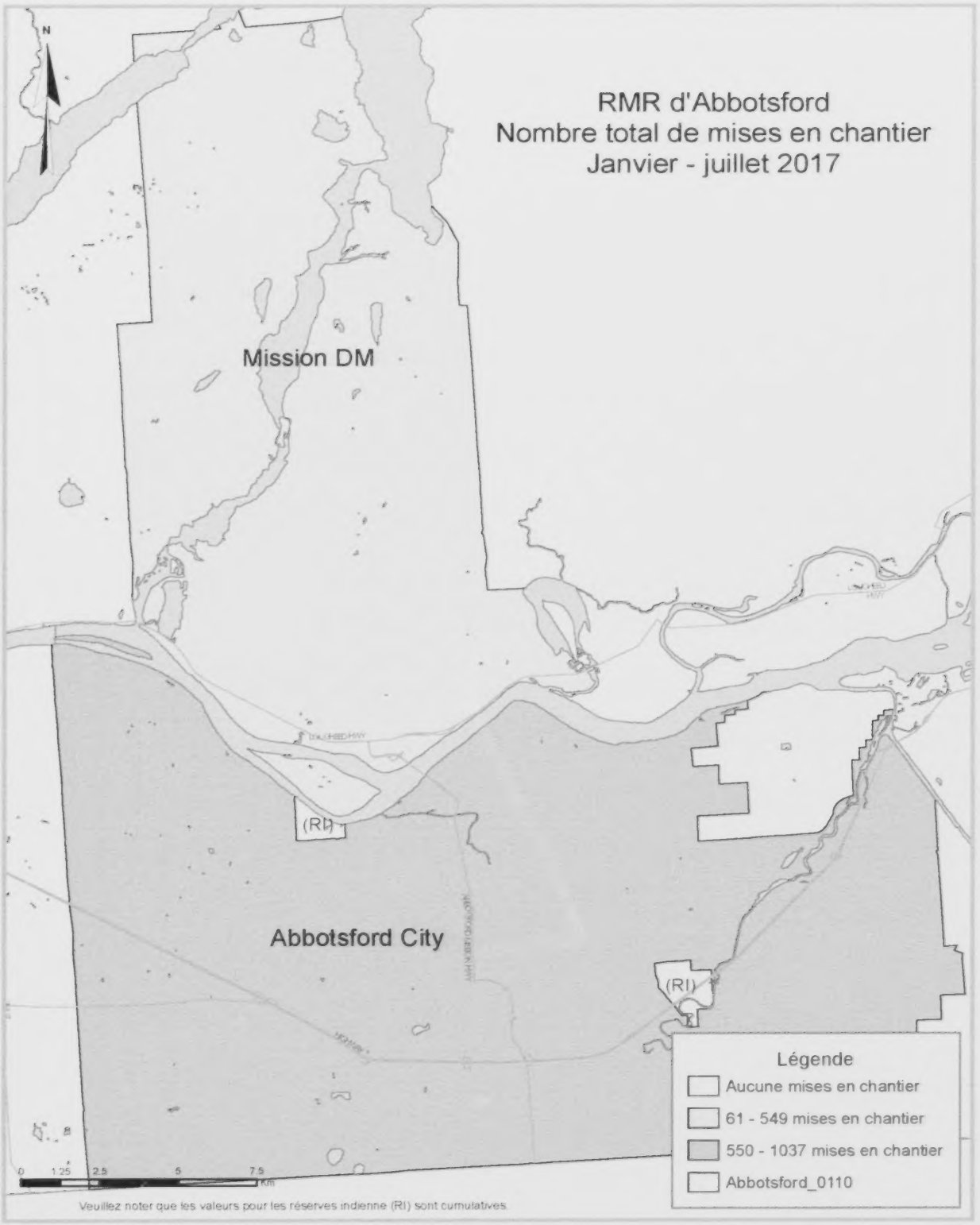

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2017
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 78 mises en chantier
79 - 156 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2017
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
7 - 12 mises en chantier
13 - 17 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2017
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
8 - 90 mises en chantier
91 - 173 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2017
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 440 mises en chantier
441 - 875 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2017
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
56 - 109 mises en chantier
110 - 162 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2017
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
61 - 549 mises en chantier
550 - 1037 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

| Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2017 | | |
|---|---|---|
| **Vancouver RMR**[1] | juin 2017 | juillet 2017 |
| Tendance[2] | 24 609 | 26 527 |
| DDA | 23 863 | 27 988 |
| | juillet 2016 | juillet 2017 |
| Données réelles | | |
| juillet - maisons individuelles | 495 | 492 |
| juillet - logements collectifs | 1 618 | 1 906 |
| juillet - tous les logements | 2 113 | 2 398 |
| Janvier à juillet - maisons individuelles | 3 140 | 2 713 |
| Janvier à juillet - logements collectifs | 13 813 | 11 958 |
| Janvier à juillet - tous les logements | 16 953 | 14 671 |

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 426 | 27 | 0 | 10 | 363 | 1 004 | 56 | 512 | 2 398 |
| Juillet 2016 | 436 | 18 | 12 | 9 | 395 | 894 | 50 | 299 | 2 113 |
| Variation en % | -2,3 | 50,0 | -100,0 | 11,1 | -8,1 | 12,3 | 12,0 | 71,2 | 13,5 |
| Cumul 2017 | 2 322 | 145 | 40 | 99 | 1 925 | 7 604 | 292 | 2 244 | 14 671 |
| Cumul 2016 | 2 694 | 174 | 74 | 44 | 2 094 | 8 175 | 404 | 3 294 | 16 953 |
| Variation en % | -13,8 | -16,7 | -45,9 | 125,0 | -8,1 | -7,0 | -27,7 | -31,9 | -13,5 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 4 657 | 247 | 86 | 182 | 3 264 | 22 774 | 577 | 7 869 | 39 746 |
| Juillet 2016 | 4 272 | 242 | 142 | 79 | 2 902 | 19 427 | 532 | 5 673 | 33 269 |
| Variation en % | 9,0 | 2,1 | -39,4 | 130,4 | 12,5 | 17,2 | 8,5 | 38,7 | 19,5 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 396 | 30 | 0 | 10 | 152 | 408 | 65 | 278 | 1 339 |
| Juillet 2016 | 360 | 24 | 0 | 9 | 209 | 528 | 55 | 169 | 1 354 |
| Variation en % | 10,0 | 25,0 | s.o. | 11,1 | -27,3 | -22,7 | 18,2 | 64,5 | -1,1 |
| Cumul 2017 | 2 044 | 148 | 34 | 80 | 1 648 | 6 575 | 306 | 1 766 | 12 601 |
| Cumul 2016 | 2 261 | 184 | 28 | 27 | 1 618 | 5 481 | 277 | 1 716 | 11 592 |
| Variation en % | -9,6 | -19,6 | 21,4 | 196,3 | 1,9 | 20,0 | 10,5 | 2,9 | 8,7 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 916 | 83 | 6 | 11 | 146 | 276 | s.o. | s.o. | 1 438 |
| Juillet 2016 | 681 | 44 | 4 | 8 | 112 | 296 | s.o. | s.o. | 1 145 |
| Variation en % | 34,5 | 88,6 | 50,0 | 37,5 | 30,4 | -6,8 | s.o. | s.o. | 25,6 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 348 | 18 | 5 | 7 | 137 | 423 | s.o. | s.o. | 938 |
| Juillet 2016 | 323 | 33 | 0 | 10 | 216 | 600 | s.o. | s.o. | 1 182 |
| Variation en % | 7,7 | -45,5 | s.o. | -30,0 | -36,6 | -29,5 | s.o. | s.o. | -20,6 |
| Cumul 2017 | 1 967 | 119 | 32 | 77 | 1 658 | 6 554 | s.o. | s.o. | 10 407 |
| Cumul 2016 | 2 289 | 213 | 24 | 28 | 1 742 | 5 934 | s.o. | s.o. | 10 230 |
| Variation en % | -14,1 | -44,1 | 33,3 | 175,0 | -4,8 | 10,4 | s.o. | s.o. | 1,7 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 34 | 13 | 0 | 0 | 0 | 214 | 0 | 30 | 291 |
| Juillet 2016 | 47 | 4 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | 36 | 113 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 17 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 10 | 30 |
| Juillet 2016 | 10 | 0 | 0 | 2 | 10 | 95 | 0 | 5 | 122 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 38 | 0 | 0 | 0 | 92 | 92 | 0 | 15 | 237 |
| Juillet 2016 | 41 | 2 | 4 | 7 | 72 | 0 | 2 | 20 | 148 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 36 | 0 | 0 | 0 | 16 | 0 | 1 | 3 | 56 |
| Juillet 2016 | 28 | 0 | 0 | 0 | 46 | 0 | 0 | 2 | 76 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 | 1 | 4 | 251 |
| Juillet 2016 | 5 | 0 | 0 | 0 | 32 | 0 | 0 | 105 | 142 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 16 | 47 |
| Juillet 2016 | 16 | 2 | 0 | 0 | 0 | 78 | 0 | 11 | 107 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 48 | 0 | 0 | 0 | 11 | 157 | 0 | 6 | 222 |
| Juillet 2016 | 49 | 0 | 0 | 0 | 36 | 61 | 0 | 9 | 155 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 107 | 0 | 0 | 5 | 216 | 15 | 0 | 54 | 397 |
| Juillet 2016 | 96 | 0 | 0 | 0 | 184 | 76 | 0 | 44 | 400 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 33 | 0 | 0 | 1 | 0 | 64 | 1 | 29 | 128 |
| Juillet 2016 | 36 | 2 | 8 | 0 | 13 | 64 | 3 | 22 | 148 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 182 | 0 | 0 | 183 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 60 | 14 | 0 | 1 | 28 | 38 | 51 | 343 | 535 |
| Juillet 2016 | 72 | 8 | 0 | 0 | 2 | 494 | 45 | 42 | 663 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 |
| Juillet 2016 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 |
| Juillet 2016 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 8 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2016 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 426 | 27 | 0 | 10 | 363 | 1 004 | 56 | 512 | 2 398 |
| Juillet 2016 | 436 | 18 | 12 | 9 | 395 | 894 | 50 | 299 | 2 113 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus[4] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 383 | 67 | 0 | 0 | 195 | 5 499 | 0 | 748 | 6 892 |
| Juillet 2016 | 383 | 62 | 0 | 0 | 158 | 2 737 | 0 | 389 | 3 729 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 156 | 2 | 0 | 35 | 103 | 200 | 4 | 85 | 585 |
| Juillet 2016 | 105 | 0 | 0 | 15 | 92 | 442 | 1 | 69 | 724 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 336 | 2 | 4 | 45 | 567 | 467 | 0 | 416 | 1 837 |
| Juillet 2016 | 225 | 8 | 24 | 26 | 500 | 504 | 3 | 223 | 1 513 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 275 | 10 | 4 | 0 | 195 | 114 | 0 | 53 | 651 |
| Juillet 2016 | 285 | 0 | 9 | 0 | 266 | 47 | 2 | 16 | 625 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 79 | 16 | 0 | 0 | 88 | 1 110 | 0 | 1 224 | 2 517 |
| Juillet 2016 | 70 | 8 | 7 | 0 | 67 | 529 | 0 | 848 | 1 529 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 256 | 16 | 0 | 0 | 65 | 1 331 | 15 | 369 | 2 052 |
| Juillet 2016 | 182 | 16 | 0 | 0 | 40 | 1 548 | 16 | 346 | 2 148 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 557 | 6 | 0 | 27 | 249 | 2 257 | 2 | 258 | 3 356 |
| Juillet 2016 | 491 | 4 | 0 | 20 | 253 | 3 005 | 3 | 550 | 4 326 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 951 | 0 | 28 | 31 | 1 349 | 2 701 | 5 | 516 | 5 581 |
| Juillet 2016 | 862 | 20 | 3 | 2 | 1 115 | 1 810 | 2 | 488 | 4 302 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 307 | 20 | 12 | 20 | 178 | 1 983 | 11 | 340 | 2 871 |
| Juillet 2016 | 288 | 14 | 8 | 1 | 243 | 1 595 | 10 | 220 | 2 379 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 360 | 0 | 302 | 678 |
| Juillet 2016 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 214 | 0 | 0 | 229 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 879 | 98 | 34 | 17 | 261 | 6 503 | 535 | 3 496 | 11 913 |
| Juillet 2016 | 989 | 110 | 87 | 9 | 154 | 6 770 | 489 | 2 485 | 11 093 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 306 | 8 | 0 | 1 | 14 | 69 | 1 | 0 | 399 |
| Juillet 2016 | 247 | 0 | 0 | 2 | 14 | 77 | 2 | 0 | 342 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 82 | 0 | 4 | 0 | 0 | 89 | 0 | 55 | 230 |
| Juillet 2016 | 62 | 0 | 4 | 0 | 0 | 149 | 0 | 37 | 252 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 91 | 0 | 0 | 101 |
| Juillet 2016 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 23 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 4 657 | 247 | 86 | 182 | 3 264 | 22 774 | 577 | 7 869 | 39 746 |
| Juillet 2016 | 4 272 | 242 | 142 | 79 | 2 902 | 19 427 | 532 | 5 673 | 33 269 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 44 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 78 |
| Juillet 2016 | 32 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 | 65 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 17 |
| Juillet 2016 | 5 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 4 | 16 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 23 | 2 | 0 | 7 | 37 | 0 | 2 | 7 | 78 |
| Juillet 2016 | 16 | 0 | 0 | 1 | 39 | 0 | 4 | 7 | 67 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 17 | 0 | 0 | 0 | 15 | 47 | 2 | 2 | 83 |
| Juillet 2016 | 25 | 0 | 0 | 0 | 11 | 0 | 0 | 1 | 37 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 11 | 0 | 0 | 0 | 12 | 112 | 1 | 10 | 146 |
| Juillet 2016 | 4 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 4 | 18 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 28 | 8 | 0 | 0 | 4 | 0 | 2 | 19 | 61 |
| Juillet 2016 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 | 22 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 61 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 70 |
| Juillet 2016 | 38 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 | 6 | 53 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 80 | 0 | 0 | 0 | 76 | 0 | 0 | 45 | 201 |
| Juillet 2016 | 94 | 0 | 0 | 0 | 108 | 66 | 0 | 44 | 312 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 29 | 0 | 0 | 0 | 4 | 189 | 2 | 15 | 239 |
| Juillet 2016 | 17 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 11 | 30 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2016 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 63 | 12 | 0 | 3 | 4 | 0 | 56 | 135 | 273 |
| Juillet 2016 | 86 | 14 | 0 | 1 | 21 | 462 | 49 | 60 | 693 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 |
| Juillet 2016 | 12 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 21 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | 0 | 1 | 63 |
| Juillet 2016 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 7 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2016 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 396 | 30 | 0 | 10 | 152 | 408 | 65 | 278 | 1 339 |
| Juillet 2016 | 360 | 24 | 0 | 9 | 209 | 528 | 55 | 169 | 1 354 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 109 | 24 | 0 | 0 | 0 | 13 | s.o. | s.o. | 146 |
| Juillet 2016 | 51 | 14 | 0 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 67 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 14 |
| Juillet 2016 | 11 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 18 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 25 | 0 | 1 | 0 | 12 | 0 | s.o. | s.o. | 38 |
| Juillet 2016 | 12 | 0 | 4 | 3 | 12 | 0 | s.o. | s.o. | 31 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 22 | 0 | 0 | 0 | 38 | 61 | s.o. | s.o. | 121 |
| Juillet 2016 | 9 | 0 | 0 | 0 | 11 | 89 | s.o. | s.o. | 109 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 17 | 0 | 0 | 0 | 21 | 2 | s.o. | s.o. | 40 |
| Juillet 2016 | 2 | 2 | 0 | 0 | 7 | 30 | s.o. | s.o. | 41 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 62 | 16 | 0 | 0 | 2 | 152 | s.o. | s.o. | 232 |
| Juillet 2016 | 23 | 0 | 0 | 0 | 8 | 86 | s.o. | s.o. | 117 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 208 | 0 | 0 | 4 | 12 | 2 | s.o. | s.o. | 226 |
| Juillet 2016 | 160 | 1 | 0 | 2 | 13 | 15 | s.o. | s.o. | 191 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 49 | 0 | 0 | 1 | 45 | 2 | s.o. | s.o. | 97 |
| Juillet 2016 | 67 | 0 | 0 | 1 | 40 | 12 | s.o. | s.o. | 120 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 58 | 2 | 0 | 0 | 5 | 23 | s.o. | s.o. | 88 |
| Juillet 2016 | 37 | 0 | 0 | 0 | 9 | 35 | s.o. | s.o. | 81 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2016 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 1 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 277 | 41 | 0 | 3 | 11 | 19 | s.o. | s.o. | 351 |
| Juillet 2016 | 269 | 27 | 0 | 2 | 5 | 24 | s.o. | s.o. | 327 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 62 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 62 |
| Juillet 2016 | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 26 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 15 |
| Juillet 2016 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | s.o. | s.o. | 14 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 916 | 83 | 6 | 11 | 146 | 276 | s.o. | s.o. | 1 438 |
| Juillet 2016 | 681 | 44 | 4 | 8 | 112 | 296 | s.o. | s.o. | 1 145 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ECOULES** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 40 | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 | s.o. | s.o. | 46 |
| Juillet 2016 | 36 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 48 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | s.o. | s.o. | 13 |
| Juillet 2016 | 4 | 0 | 0 | 7 | 6 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 25 | 2 | 3 | 7 | 37 | 0 | s.o. | s.o. | 74 |
| Juillet 2016 | 20 | 0 | 0 | 3 | 38 | 0 | s.o. | s.o. | 61 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 30 | 0 | 0 | 0 | 15 | 50 | s.o. | s.o. | 95 |
| Juillet 2016 | 26 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | s.o. | s.o. | 32 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 12 | 5 | 0 | 0 | 1 | 114 | s.o. | s.o. | 132 |
| Juillet 2016 | 5 | 0 | 0 | 0 | 3 | 9 | s.o. | s.o. | 17 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 10 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| Juillet 2016 | 11 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 33 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 34 |
| Juillet 2016 | 16 | 0 | 0 | 0 | 14 | 40 | s.o. | s.o. | 70 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 81 | 0 | 0 | 0 | 79 | 0 | s.o. | s.o. | 160 |
| Juillet 2016 | 94 | 0 | 0 | 0 | 117 | 72 | s.o. | s.o. | 283 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 28 | 0 | 2 | 0 | 0 | 189 | s.o. | s.o. | 219 |
| Juillet 2016 | 12 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | s.o. | s.o. | 15 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2016 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 1 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 69 | 6 | 0 | 0 | 2 | 3 | s.o. | s.o. | 80 |
| Juillet 2016 | 72 | 20 | 0 | 0 | 20 | 479 | s.o. | s.o. | 591 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 6 |
| Juillet 2016 | 9 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | s.o. | s.o. | 18 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | s.o. | s.o. | 61 |
| Juillet 2016 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 8 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2016 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 9 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 348 | 18 | 5 | 7 | 137 | 423 | s.o. | s.o. | 938 |
| Juillet 2016 | 323 | 33 | 0 | 10 | 216 | 600 | s.o. | s.o. | 1 182 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2007 - 2016

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2016 | 4 394 | 282 | 81 | 145 | 3 461 | 12 620 | 664 | 6 177 | 27 914 |
| Variation en % | 9,0 | -8,4 | -29,6 | 119,7 | 31,5 | 27,5 | 26,5 | 88,0 | 33,8 |
| 2015 | 4 031 | 308 | 115 | 66 | 2 632 | 9 901 | 525 | 3 285 | 20 863 |
| Variation en % | 2,8 | -6,1 | 8,5 | ** | -7,8 | 14,3 | 18,5 | 15,5 | 8,6 |
| 2014 | 3 920 | 328 | 106 | 21 | 2 855 | 8 666 | 443 | 2 843 | 19 212 |
| Variation en % | 13,5 | -10,9 | ** | -32,3 | 14,6 | -5,7 | -15,9 | 8,4 | 2,8 |
| 2013 | 3 454 | 368 | 18 | 31 | 2 491 | 9 185 | 527 | 2 622 | 18 696 |
| Variation en % | 17,4 | 12,2 | -99,2 | -8,8 | 1,9 | -4,5 | 30,4 | ** | -1,7 |
| 2012 | 2 943 | 328 | 2 384 | 34 | 2 445 | 9 616 | 404 | 873 | 19 027 |
| Variation en % | -11,8 | 27,1 | 6,3 | -5,6 | -20,2 | 34,0 | 28,7 | -39,4 | 6,5 |
| 2011 | 3 336 | 258 | 2 242 | 36 | 3 063 | 7 177 | 314 | 1 441 | 17 867 |
| Variation en % | -22,2 | -1,5 | 70,5 | -7,7 | 24,2 | 23,9 | 51,7 | 70,1 | 17,4 |
| 2010 | 4 287 | 262 | 1 315 | 39 | 2 467 | 5 793 | 207 | 847 | 15 217 |
| Variation en % | 48,4 | 48,9 | 98,3 | 129,4 | 38,0 | 146,0 | ** | 102,6 | 82,5 |
| 2009 | 2 888 | 176 | 663 | 17 | 1 788 | 2 355 | 29 | 418 | 8 339 |
| Variation en % | -19,5 | -52,8 | -7,5 | -41,4 | -32,3 | -79,5 | 52,6 | -42,7 | -57,4 |
| 2008 | 3 586 | 373 | 717 | 29 | 2 642 | 11 496 | 19 | 729 | 19 591 |
| Variation en % | -13,1 | 0,3 | 93,8 | -61,8 | -5,6 | -7,1 | -85,7 | 51,2 | -5,5 |
| 2007 | 4 128 | 372 | 370 | 76 | 2 799 | 12 376 | 133 | 482 | 20 736 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Juillet 2017

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Variation en % |
| Anmore | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | -100,0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 186 | 0 | 186 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 16 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41 | 14 | 57 | 30 | 90,0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | 28 | -100,0 |
| Burnaby - Sud et Est | 3 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 3 | 4 | 10 | 8 | 25,0 |
| Burnaby - Central Park | 3 | 4 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 7 | 6 | 16,7 |
| Burnaby - Reste | 12 | 22 | 7 | 4 | 0 | 0 | 12 | 15 | 31 | 41 | -24,4 |
| Burnaby | 34 | 47 | 13 | 4 | 0 | 0 | 244 | 62 | 291 | 113 | 157,5 |
| Coquitlam | 32 | 36 | 0 | 2 | 0 | 16 | 91 | 20 | 123 | 74 | 66,2 |
| Delta - Tsawwassen | 9 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 96 | 11 | 101 | -89,1 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 10 | -100,0 |
| Delta - Nord | 11 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 | 19 | 11 | 72,7 |
| Delta | 20 | 12 | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 | 100 | 30 | 122 | -75,4 |
| Langley (ville) | 1 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | s.o. |
| Langley (district) | 37 | 50 | 0 | 2 | 88 | 76 | 107 | 20 | 232 | 148 | 56,8 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 36 | 25 | 0 | 2 | 16 | 44 | 3 | 2 | 55 | 73 | -24,7 |
| New Westminster | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 32 | 246 | 105 | 251 | 142 | 76,8 |
| North Vancouver (ville) | 4 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 6 | 4 | 50,0 |
| North Vancouver (DM) | 27 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 89 | 41 | 103 | -60,2 |
| Pitt Meadows | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | -66,7 |
| Port Coquitlam | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2 | 65 | 5 | 72 | -93,1 |
| Port Moody | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | -100,0 |
| Richmond | 48 | 49 | 2 | 0 | 9 | 36 | 163 | 70 | 222 | 155 | 43,2 |
| Surrey - Sud | 49 | 35 | 2 | 2 | 162 | 98 | 11 | 80 | 224 | 215 | 4,2 |
| Surrey - Cloverdale | 5 | 5 | 0 | 0 | 12 | 0 | 5 | 3 | 22 | 8 | 175,0 |
| Surrey - Nord | 38 | 40 | 0 | 4 | 40 | 80 | 39 | 28 | 117 | 152 | -23,0 |
| Surrey - Guildford | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 1 | 100,0 |
| Surrey - Whalley | 19 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 9 | 32 | 24 | 33,3 |
| Surrey | 112 | 96 | 2 | 6 | 214 | 178 | 69 | 120 | 397 | 400 | -0,8 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 182 | 0 | 183 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 4 | -100,0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 2 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 6 | -66,7 |
| Vancouver - Marpole | 6 | 4 | 0 | 2 | 28 | 0 | 2 | 1 | 36 | 7 | ** |
| Vancouver - Est | 78 | 79 | 10 | 8 | 0 | 0 | 342 | 506 | 430 | 593 | -27,5 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 29 | 17 | 33 | 17 | 94,1 |
| Vancouver - Strath/Grand | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 5 | 1 | ** |
| Vancouver - Ouest | 23 | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 8 | 29 | 34 | -14,7 |
| Vancouver | 112 | 117 | 14 | 10 | 28 | 0 | 381 | 536 | 535 | 663 | -19,3 |
| West Vancouver | 17 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 16 | 6,3 |
| White Rock | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 4 | 8 | -50,0 |
| Premières nations | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | -100,0 |
| **Vancouver (RMR)** | 492 | 495 | 31 | 28 | 359 | 397 | 1 516 | 1 193 | 2 398 | 2 113 | 13,5 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
| Anmore | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 10 | -20,0 |
| Belcarra | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,0 |
| Bowen Island | 19 | 12 | 2 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1 | 26 | 13 | 100,0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 186 | 75 | 186 | 75 | 148,0 |
| Burnaby - Nord | 57 | 68 | 6 | 4 | 0 | 0 | 1 340 | 143 | 1 403 | 215 | ** |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 125 | 6 | 128 | -95,3 |
| Burnaby - Sud et Est | 22 | 28 | 4 | 6 | 0 | 0 | 41 | 26 | 67 | 60 | 11,7 |
| Burnaby - Central Park | 13 | 15 | 4 | 4 | 0 | 0 | 9 | 792 | 26 | 811 | -96,8 |
| Burnaby - Reste | 81 | 114 | 33 | 36 | 120 | 68 | 173 | 286 | 407 | 504 | -19,2 |
| Burnaby | 176 | 228 | 47 | 50 | 120 | 68 | 1 752 | 1 447 | 2 095 | 1 793 | 16,8 |
| Coquitlam | 149 | 220 | 4 | 38 | 21 | 34 | 1 007 | 660 | 1 181 | 952 | 24,1 |
| Delta - Tsawwassen | 47 | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 101 | 51 | 130 | -60,8 |
| Delta - Ladner | 24 | 15 | 0 | 2 | 80 | 90 | 4 | 2 | 108 | 109 | -0,9 |
| Delta - Nord | 56 | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 146 | 29 | 202 | 61 | ** |
| Delta | 127 | 76 | 0 | 2 | 80 | 90 | 154 | 132 | 361 | 300 | 20,3 |
| Langley (ville) | 9 | 2 | 0 | 0 | 4 | 14 | 72 | 0 | 85 | 16 | ** |
| Langley (district) | 233 | 209 | 6 | 10 | 370 | 476 | 576 | 131 | 1 185 | 826 | 43,5 |
| Lion's Bay | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 180 | 288 | 4 | 4 | 135 | 220 | 43 | 11 | 362 | 523 | -30,8 |
| New Westminster | 48 | 35 | 14 | 4 | 20 | 74 | 1 052 | 601 | 1 134 | 714 | 58,8 |
| North Vancouver (ville) | 39 | 41 | 10 | 14 | 3 | 7 | 149 | 568 | 201 | 630 | -68,1 |
| North Vancouver (DM) | 117 | 81 | 0 | 0 | 14 | 15 | 59 | 606 | 190 | 702 | -72,9 |
| Pitt Meadows | 9 | 12 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 12 | 8,3 |
| Port Coquitlam | 30 | 24 | 0 | 6 | 56 | 33 | 333 | 77 | 419 | 140 | 199,3 |
| Port Moody | 16 | 10 | 4 | 0 | 8 | 7 | 2 | 1 | 30 | 18 | 66,7 |
| Richmond | 250 | 272 | 18 | 6 | 51 | 134 | 787 | 1 144 | 1 106 | 1 556 | -28,9 |
| Surrey - Sud | 263 | 231 | 8 | 22 | 541 | 370 | 315 | 129 | 1 127 | 752 | 49,9 |
| Surrey - Cloverdale | 35 | 51 | 2 | 2 | 52 | 34 | 90 | 86 | 179 | 173 | 3,5 |
| Surrey - Nord | 204 | 271 | 2 | 16 | 259 | 320 | 119 | 149 | 584 | 756 | -22,8 |
| Surrey - Guildford | 5 | 7 | 2 | 0 | 60 | 52 | 129 | 5 | 196 | 64 | ** |
| Surrey - Whalley | 85 | 67 | 0 | 2 | 0 | 27 | 1 096 | 129 | 1 181 | 225 | ** |
| Surrey | 592 | 627 | 14 | 42 | 912 | 803 | 1 749 | 498 | 3 267 | 1 970 | 65,8 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 6 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 450 | 0 | 456 | 1 | ** |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | 26 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 | 1 723 | 61 | 1 723 | -96,5 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 102 | 48 | 104 | 51 | 103,9 |
| Vancouver - False Creek | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 309 | 1 | 309 | -99,7 |
| Vancouver - Granville/Oak | 4 | 5 | 0 | 2 | 0 | 8 | 2 | 137 | 6 | 152 | -96,1 |
| Vancouver - Kerrisdale | 16 | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 | 17 | 38 | -55,3 |
| Vancouver - Marpole | 32 | 35 | 8 | 6 | 94 | 0 | 10 | 396 | 144 | 437 | -67,0 |
| Vancouver - Est | 384 | 550 | 32 | 36 | 23 | 48 | 1 164 | 1 483 | 1 603 | 2 117 | -24,3 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 3 | 3 | 22 | 18 | 4 | 8 | 30 | 644 | 59 | 673 | -91,2 |
| Vancouver - Strath/Grand | 12 | 9 | 0 | 4 | 0 | 0 | 14 | 396 | 26 | 409 | -93,6 |
| Vancouver - Ouest | 120 | 189 | 6 | 2 | 0 | 29 | 222 | 318 | 348 | 538 | -35,3 |
| Vancouver | 574 | 825 | 68 | 70 | 121 | 93 | 1 632 | 5 459 | 2 395 | 6 447 | -62,9 |
| West Vancouver | 79 | 107 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 57 | 79 | 164 | -51,8 |
| White Rock | 40 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 106 | 66 | 133 | -50,4 |
| Premières nations | 10 | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 32 | -68,8 |
| **Vancouver (RMR)** | 2 713 | 3 140 | 195 | 246 | 1 915 | 2 068 | 9 848 | 11 499 | 14 671 | 16 953 | -13,5 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 186 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 13 | 14 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 0 | 1 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 4 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 15 |
| Burnaby | 0 | 0 | 0 | 0 | 214 | 26 | 30 | 36 |
| Coquitlam | 0 | 16 | 0 | 0 | 64 | 0 | 27 | 20 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 2 | 1 |
| Delta - Ladner | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Delta - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 |
| Delta | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 95 | 10 | 5 |
| Langley (ville) | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 88 | 76 | 0 | 0 | 92 | 0 | 15 | 20 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 16 | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 |
| New Westminster | 0 | 32 | 0 | 0 | 242 | 0 | 4 | 105 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| North Vancouver (DM) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 | 14 | 11 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 64 | 2 | 1 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Richmond | 9 | 36 | 0 | 0 | 157 | 61 | 6 | 9 |
| Surrey - Sud | 162 | 98 | 0 | 0 | 0 | 76 | 11 | 4 |
| Surrey - Cloverdale | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 3 |
| Surrey - Nord | 40 | 80 | 0 | 0 | 15 | 0 | 24 | 28 |
| Surrey - Guildford | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 9 |
| Surrey | 214 | 178 | 0 | 0 | 15 | 76 | 54 | 44 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 182 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Marpole | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 |
| Vancouver - Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 473 | 333 | 33 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 17 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 8 |
| Vancouver | 28 | 0 | 0 | 0 | 38 | 494 | 343 | 42 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 359 | 397 | 0 | 0 | 1 004 | 894 | 512 | 299 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 186 | 75 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 294 | 98 | 46 | 45 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 123 | 3 | 2 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 21 | 26 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 783 | 9 | 9 |
| Burnaby - Reste | 120 | 68 | 0 | 0 | 105 | 78 | 68 | 208 |
| Burnaby | 120 | 68 | 0 | 0 | 1 605 | 1 157 | 147 | 290 |
| Coquitlam | 21 | 34 | 0 | 0 | 839 | 514 | 168 | 146 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 4 | 6 |
| Delta - Ladner | 80 | 90 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2 |
| Delta - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 105 | 0 | 41 | 29 |
| Delta | 80 | 90 | 0 | 0 | 105 | 95 | 49 | 37 |
| Langley (ville) | 4 | 14 | 0 | 0 | 70 | 0 | 2 | 0 |
| Langley (district) | 370 | 476 | 0 | 0 | 229 | 68 | 347 | 63 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 135 | 220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 43 | 11 |
| New Westminster | 20 | 74 | 0 | 0 | 824 | 55 | 228 | 546 |
| North Vancouver (ville) | 3 | 7 | 0 | 0 | 95 | 438 | 54 | 130 |
| North Vancouver (DM) | 14 | 15 | 0 | 0 | 0 | 556 | 59 | 50 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 56 | 33 | 0 | 0 | 316 | 64 | 17 | 13 |
| Port Moody | 8 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 |
| Richmond | 51 | 134 | 0 | 0 | 741 | 1 084 | 46 | 60 |
| Surrey - Sud | 541 | 370 | 0 | 0 | 277 | 76 | 38 | 53 |
| Surrey - Cloverdale | 52 | 34 | 0 | 0 | 64 | 57 | 26 | 29 |
| Surrey - Nord | 259 | 320 | 0 | 0 | 15 | 0 | 104 | 149 |
| Surrey - Guildford | 60 | 52 | 0 | 0 | 124 | 0 | 5 | 5 |
| Surrey - Whalley | 0 | 27 | 0 | 0 | 1 036 | 81 | 60 | 48 |
| Surrey | 912 | 803 | 0 | 0 | 1 516 | 214 | 233 | 284 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 360 | 0 | 90 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 17 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 045 | 61 | 678 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 48 | 97 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 174 | 0 | 135 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 129 | 2 | 8 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 |
| Vancouver - Marpole | 94 | 0 | 0 | 0 | 0 | 261 | 10 | 135 |
| Vancouver - Est | 23 | 48 | 0 | 0 | 659 | 1 073 | 505 | 410 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 4 | 8 | 0 | 0 | 29 | 443 | 1 | 201 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 365 | 3 | 31 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 29 | 0 | 0 | 191 | 276 | 31 | 42 |
| Vancouver | 121 | 93 | 0 | 0 | 904 | 3 814 | 728 | 1 645 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 57 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 89 | 26 | 17 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 1 915 | 2 068 | 0 | 0 | 7 604 | 8 205 | 2 244 | 3 294 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Anmore | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 186 | 0 | 0 | 0 | 186 | 0 |
| Burnaby - Nord | 16 | 16 | 28 | 0 | 13 | 14 | 57 | 30 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 1 | 0 | 26 | 0 | 1 | 0 | 28 |
| Burnaby - Sud et Est | 7 | 4 | 0 | 0 | 3 | 4 | 10 | 8 |
| Burnaby - Central Park | 5 | 4 | 0 | 0 | 2 | 2 | 7 | 6 |
| Burnaby - Reste | 19 | 26 | 0 | 0 | 12 | 15 | 31 | 41 |
| Burnaby | 47 | 51 | 214 | 26 | 30 | 36 | 291 | 113 |
| Coquitlam | 31 | 43 | 64 | 8 | 28 | 23 | 123 | 74 |
| Delta - Tsawwassen | 6 | 3 | 3 | 97 | 2 | 1 | 11 | 101 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| Delta - Nord | 11 | 7 | 0 | 0 | 8 | 4 | 19 | 11 |
| Delta | 17 | 10 | 3 | 107 | 10 | 5 | 30 | 122 |
| Langley (ville) | 1 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 |
| Langley (district) | 37 | 47 | 180 | 79 | 15 | 22 | 232 | 148 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 35 | 25 | 16 | 46 | 4 | 2 | 55 | 73 |
| New Westminster | 4 | 5 | 242 | 32 | 5 | 105 | 251 | 142 |
| North Vancouver (ville) | 3 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 6 | 4 |
| North Vancouver (DM) | 26 | 14 | 0 | 78 | 15 | 11 | 41 | 103 |
| Pitt Meadows | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 |
| Port Coquitlam | 2 | 2 | 1 | 69 | 2 | 1 | 5 | 72 |
| Port Moody | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| Richmond | 48 | 49 | 168 | 97 | 6 | 9 | 222 | 155 |
| Surrey - Sud | 44 | 35 | 169 | 176 | 11 | 4 | 224 | 215 |
| Surrey - Cloverdale | 5 | 5 | 12 | 0 | 5 | 3 | 22 | 8 |
| Surrey - Nord | 38 | 40 | 55 | 84 | 24 | 28 | 117 | 152 |
| Surrey - Guildford | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 1 |
| Surrey - Whalley | 19 | 15 | 0 | 0 | 13 | 9 | 32 | 24 |
| Surrey | 107 | 96 | 236 | 260 | 54 | 44 | 397 | 400 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 1 | 0 | 182 | 0 | 0 | 0 | 183 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Vancouver - Kerrisdale | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 6 |
| Vancouver - Marpole | 4 | 4 | 29 | 0 | 3 | 3 | 36 | 7 |
| Vancouver - Est | 42 | 48 | 9 | 475 | 379 | 70 | 430 | 593 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 4 | 0 | 29 | 17 | 0 | 0 | 33 | 17 |
| Vancouver - Strath/Grand | 2 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1 | 5 | 1 |
| Vancouver - Ouest | 20 | 22 | 0 | 0 | 9 | 12 | 29 | 34 |
| Vancouver | 74 | 80 | 67 | 496 | 394 | 87 | 535 | 663 |
| West Vancouver | 17 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 16 |
| White Rock | 2 | 5 | 0 | 0 | 2 | 3 | 4 | 8 |
| Premières nations | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| **Vancouver (RMR)** | 453 | 466 | 1 377 | 1 298 | 568 | 349 | 2 398 | 2 113 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Anmore | 5 | 9 | 3 | 1 | 0 | 0 | 8 | 10 |
| Belcarra | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Bowen Island | 20 | 12 | 0 | 0 | 6 | 1 | 26 | 13 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 186 | 75 | 0 | 0 | 186 | 75 |
| Burnaby - Nord | 63 | 71 | 1 294 | 98 | 46 | 46 | 1 403 | 215 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 3 | 0 | 123 | 3 | 2 | 6 | 128 |
| Burnaby - Sud et Est | 26 | 34 | 20 | 0 | 21 | 26 | 67 | 60 |
| Burnaby - Central Park | 17 | 19 | 0 | 783 | 9 | 9 | 26 | 811 |
| Burnaby - Reste | 112 | 150 | 227 | 146 | 68 | 208 | 407 | 504 |
| Burnaby | 221 | 277 | 1 727 | 1 225 | 147 | 291 | 2 095 | 1 793 |
| Coquitlam | 157 | 226 | 852 | 571 | 172 | 155 | 1 181 | 952 |
| Delta - Tsawwassen | 20 | 17 | 27 | 107 | 4 | 6 | 51 | 130 |
| Delta - Ladner | 16 | 12 | 84 | 95 | 8 | 2 | 108 | 109 |
| Delta - Nord | 56 | 32 | 105 | 0 | 41 | 29 | 202 | 61 |
| Delta | 92 | 61 | 216 | 202 | 53 | 37 | 361 | 300 |
| Langley (ville) | 9 | 2 | 74 | 14 | 2 | 0 | 85 | 16 |
| Langley (district) | 195 | 211 | 630 | 535 | 360 | 80 | 1 185 | 826 |
| Lion's Bay | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Maple Ridge | 187 | 291 | 131 | 220 | 44 | 12 | 362 | 523 |
| New Westminster | 61 | 38 | 844 | 129 | 229 | 547 | 1 134 | 714 |
| North Vancouver (ville) | 41 | 47 | 98 | 445 | 62 | 138 | 201 | 630 |
| North Vancouver (DM) | 113 | 76 | 14 | 571 | 63 | 55 | 190 | 702 |
| Pitt Meadows | 13 | 11 | 0 | 0 | 0 | 1 | 13 | 12 |
| Port Coquitlam | 28 | 30 | 373 | 97 | 18 | 13 | 419 | 140 |
| Port Moody | 6 | 10 | 22 | 7 | 2 | 1 | 30 | 18 |
| Richmond | 248 | 257 | 812 | 1 237 | 46 | 62 | 1 106 | 1 556 |
| Surrey - Sud | 241 | 234 | 848 | 465 | 38 | 53 | 1 127 | 752 |
| Surrey - Cloverdale | 35 | 52 | 118 | 91 | 26 | 30 | 179 | 173 |
| Surrey - Nord | 230 | 290 | 248 | 316 | 106 | 150 | 584 | 756 |
| Surrey - Guildford | 5 | 7 | 186 | 52 | 5 | 5 | 196 | 64 |
| Surrey - Whalley | 85 | 67 | 1 036 | 110 | 60 | 48 | 1 181 | 225 |
| Surrey | 596 | 650 | 2 436 | 1 034 | 235 | 286 | 3 267 | 1 970 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 6 | 1 | 360 | 0 | 90 | 0 | 456 | 1 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 9 | 0 | 17 | 0 | 26 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 1 045 | 61 | 678 | 61 | 1 723 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 3 | 5 | 48 | 97 | 0 | 104 | 51 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 174 | 1 | 135 | 1 | 309 |
| Vancouver - Granville/Oak | 3 | 5 | 0 | 137 | 3 | 10 | 6 | 152 |
| Vancouver - Kerrisdale | 13 | 27 | 0 | 0 | 4 | 11 | 17 | 38 |
| Vancouver - Marpole | 23 | 33 | 99 | 261 | 22 | 143 | 144 | 437 |
| Vancouver - Est | 212 | 322 | 682 | 1 093 | 709 | 702 | 1 603 | 2 117 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 25 | 21 | 33 | 451 | 1 | 201 | 59 | 673 |
| Vancouver - Strath/Grand | 6 | 10 | 11 | 365 | 9 | 34 | 26 | 409 |
| Vancouver - Ouest | 94 | 150 | 197 | 305 | 57 | 83 | 348 | 538 |
| Vancouver | 378 | 571 | 1 036 | 3 879 | 981 | 1 997 | 2 395 | 6 447 |
| West Vancouver | 79 | 106 | 0 | 57 | 0 | 1 | 79 | 164 |
| White Rock | 40 | 27 | 0 | 89 | 26 | 17 | 66 | 133 |
| Premières nations | 10 | 28 | 0 | 0 | 0 | 4 | 10 | 32 |
| **Vancouver (RMR)** | 2 507 | 2 942 | 9 628 | 10 313 | 2 536 | 3 698 | 14 671 | 16 953 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Juillet 2017

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Variation en % |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 4 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 | 3 | 100,0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 18 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 7 | 25 | 16 | 56,3 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 7 | 3 | 2 | 6 | 0 | 0 | 6 | 3 | 15 | 12 | 25,0 |
| Burnaby - Central Park | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1 | 6 | 2 | 200,0 |
| Burnaby - Reste | 15 | 19 | 4 | 4 | 0 | 0 | 11 | 12 | 30 | 35 | -14,3 |
| Burnaby | 44 | 32 | 6 | 10 | 0 | 0 | 28 | 23 | 78 | 65 | 20,0 |
| Coquitlam | 29 | 15 | 0 | 2 | 4 | 0 | 203 | 11 | 236 | 28 | ** |
| Delta - Tsawwassen | 2 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 7 | -71,4 |
| Delta - Ladner | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 1 | 100,0 |
| Delta - Nord | 7 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 4 | 13 | 8 | 62,5 |
| Delta | 10 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 4 | 17 | 16 | 6,3 |
| Langley (ville) | 2 | 1 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 8 | 1 | ** |
| Langley (district) | 30 | 20 | 2 | 0 | 31 | 39 | 7 | 7 | 70 | 66 | 6,1 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 19 | 24 | 0 | 0 | 15 | 11 | 49 | 1 | 83 | 36 | 130,6 |
| New Westminster | 12 | 4 | 0 | 0 | 12 | 10 | 122 | 4 | 146 | 18 | ** |
| North Vancouver (ville) | 7 | 6 | 12 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2 | 24 | 8 | 200,0 |
| North Vancouver (DM) | 23 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 3 | 37 | 14 | 164,3 |
| Pitt Meadows | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Port Coquitlam | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 2 | 0,0 |
| Port Moody | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. |
| Richmond | 61 | 38 | 0 | 6 | 0 | 3 | 9 | 6 | 70 | 53 | 32,1 |
| Surrey - Sud | 20 | 26 | 0 | 0 | 29 | 65 | 7 | 69 | 56 | 160 | -65,0 |
| Surrey - Cloverdale | 8 | 15 | 0 | 0 | 5 | 9 | 6 | 10 | 19 | 34 | -44,1 |
| Surrey - Nord | 43 | 37 | 0 | 0 | 42 | 17 | 24 | 21 | 109 | 75 | 45,3 |
| Surrey - Guildford | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 17 | 1 | 1 | 2 | 19 | -89,5 |
| Surrey - Whalley | 8 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 9 | 15 | 24 | -37,5 |
| Surrey | 80 | 94 | 0 | 0 | 76 | 108 | 45 | 110 | 201 | 312 | -35,6 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 424 | 0 | 424 | -100,0 |
| Vancouver - Kitsilano | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 51 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Kerrisdale | 4 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 3 | 33,3 |
| Vancouver - Marpole | 4 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 5 | 2 | 150,0 |
| Vancouver - Est | 85 | 85 | 16 | 10 | 0 | 0 | 78 | 47 | 179 | 142 | 26,1 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | -100,0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 1 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 38 | 1 | 41 | -97,6 |
| Vancouver - Ouest | 26 | 45 | 0 | 0 | 0 | 19 | 6 | 13 | 32 | 77 | -58,4 |
| Vancouver | 122 | 136 | 16 | 16 | 0 | 19 | 135 | 522 | 273 | 693 | -60,6 |
| West Vancouver | 24 | 12 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 | 24 | 21 | 14,3 |
| White Rock | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 | 3 | 63 | 7 | ** |
| Premières nations | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | -100,0 |
| **Vancouver (RMR)** | 471 | 424 | 38 | 34 | 144 | 199 | 686 | 697 | 1 339 | 1 354 | -1,1 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
| Anmore | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 8 | -75,0 |
| Belcarra | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | -100,0 |
| Bowen Island | 12 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 15 | 6 | 150,0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 115 | 0 | 115 | -100,0 |
| Burnaby - Nord | 58 | 43 | 2 | 0 | 0 | 0 | 51 | 27 | 111 | 70 | 58,6 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 4 | 4 | 0,0 |
| Burnaby - Sud et Est | 20 | 14 | 8 | 16 | 0 | 0 | 16 | 257 | 44 | 287 | -84,7 |
| Burnaby - Central Park | 16 | 13 | 8 | 6 | 0 | 0 | 254 | 54 | 278 | 73 | ** |
| Burnaby - Reste | 91 | 113 | 24 | 50 | 50 | 0 | 66 | 131 | 231 | 294 | -21,4 |
| Burnaby | 187 | 185 | 42 | 72 | 50 | 0 | 389 | 586 | 668 | 843 | -20,8 |
| Coquitlam | 122 | 142 | 8 | 30 | 16 | 62 | 884 | 381 | 1 030 | 615 | 67,5 |
| Delta - Tsawwassen | 24 | 20 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 186 | 26 | 208 | -87,5 |
| Delta - Ladner | 9 | 12 | 0 | 0 | 105 | 24 | 32 | 4 | 146 | 40 | ** |
| Delta - Nord | 37 | 45 | 0 | 0 | 0 | 8 | 349 | 40 | 386 | 93 | ** |
| Delta | 70 | 77 | 0 | 2 | 105 | 32 | 383 | 230 | 558 | 341 | 63,6 |
| Langley (ville) | 3 | 3 | 0 | 0 | 13 | 0 | 184 | 0 | 200 | 3 | ** |
| Langley (district) | 207 | 135 | 14 | 20 | 334 | 247 | 166 | 204 | 721 | 606 | 19,0 |
| Lion's Bay | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Maple Ridge | 139 | 199 | 0 | 6 | 92 | 144 | 62 | 44 | 293 | 393 | -25,4 |
| New Westminster | 51 | 27 | 4 | 2 | 63 | 32 | 466 | 466 | 584 | 527 | 10,8 |
| North Vancouver (ville) | 35 | 28 | 22 | 4 | 0 | 0 | 333 | 15 | 390 | 47 | ** |
| North Vancouver (DM) | 72 | 84 | 0 | 0 | 0 | 100 | 41 | 209 | 113 | 393 | -71,2 |
| Pitt Meadows | 5 | 11 | 0 | 4 | 0 | 4 | 0 | 1 | 5 | 20 | -75,0 |
| Port Coquitlam | 10 | 16 | 4 | 2 | 23 | 41 | 82 | 10 | 119 | 69 | 72,5 |
| Port Moody | 7 | 11 | 0 | 0 | 0 | 21 | 0 | 0 | 7 | 32 | -78,1 |
| Richmond | 223 | 256 | 12 | 20 | 154 | 143 | 1 126 | 982 | 1 515 | 1 401 | 8,1 |
| Surrey - Sud | 169 | 182 | 6 | 16 | 243 | 231 | 39 | 300 | 457 | 729 | -37,3 |
| Surrey - Cloverdale | 59 | 76 | 2 | 4 | 43 | 81 | 99 | 53 | 203 | 214 | -5,1 |
| Surrey - Nord | 200 | 227 | 32 | 0 | 393 | 224 | 115 | 362 | 740 | 813 | -9,0 |
| Surrey - Guildford | 9 | 11 | 0 | 0 | 15 | 127 | 7 | 6 | 31 | 144 | -78,5 |
| Surrey - Whalley | 67 | 94 | 2 | 0 | 16 | 4 | 775 | 66 | 860 | 164 | ** |
| Surrey | 504 | 590 | 42 | 20 | 710 | 667 | 1 035 | 787 | 2 291 | 2 064 | 11,0 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 11 | 214 | 235 | 217 | 250 | -13,2 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 591 | 875 | 591 | 875 | -32,5 |
| Vancouver - Kitsilano | 1 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 50,0 |
| Vancouver - False Creek | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 231 | 321 | 232 | 321 | -27,7 |
| Vancouver - Granville/Oak | 9 | 4 | 2 | 0 | 8 | 10 | 233 | 11 | 252 | 25 | ** |
| Vancouver - Kerrisdale | 32 | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 25 | 35 | 48 | -27,1 |
| Vancouver - Marpole | 47 | 35 | 4 | 4 | 0 | 0 | 14 | 68 | 65 | 107 | -39,3 |
| Vancouver - Est | 380 | 388 | 30 | 42 | 31 | 18 | 1 022 | 1 301 | 1 463 | 1 749 | -16,4 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 2 | 1 | 12 | 20 | 0 | 12 | 415 | 0 | 429 | 33 | ** |
| Vancouver - Strath/Grand | 5 | 10 | 6 | 10 | 0 | 0 | 76 | 110 | 87 | 130 | -33,1 |
| Vancouver - Ouest | 203 | 178 | 2 | 4 | 18 | 28 | 307 | 306 | 530 | 516 | 2,7 |
| Vancouver | 680 | 641 | 58 | 80 | 57 | 68 | 2 892 | 3 017 | 3 687 | 3 806 | -3,1 |
| West Vancouver | 73 | 80 | 0 | 0 | 0 | 9 | 8 | 0 | 81 | 89 | -9,0 |
| White Rock | 24 | 36 | 0 | 2 | 0 | 0 | 75 | 29 | 99 | 67 | 47,8 |
| Premières nations | 1 | 9 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 6 | 9 | -33,3 |
| **Vancouver (RMR)** | 2 430 | 2 550 | 208 | 264 | 1 622 | 1 581 | 8 341 | 7 197 | 12 601 | 11 592 | 8,7 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 7 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 3 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 12 |
| Burnaby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 23 |
| Coquitlam | 4 | 0 | 0 | 0 | 189 | 0 | 14 | 11 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Delta - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 4 |
| Delta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 4 |
| Langley (ville) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 31 | 39 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 7 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 15 | 11 | 0 | 0 | 47 | 0 | 2 | 1 |
| New Westminster | 12 | 10 | 0 | 0 | 112 | 0 | 10 | 4 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2 |
| North Vancouver (DM) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 3 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 6 |
| Surrey - Sud | 29 | 65 | 0 | 0 | 0 | 66 | 7 | 3 |
| Surrey - Cloverdale | 5 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 10 |
| Surrey - Nord | 42 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 21 |
| Surrey - Guildford | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 9 |
| Surrey | 76 | 108 | 0 | 0 | 0 | 66 | 45 | 44 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 424 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Vancouver - Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 78 | 47 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 13 |
| Vancouver | 0 | 19 | 0 | 0 | 0 | 462 | 135 | 60 |
| West Vancouver | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | 0 | 1 | 3 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 144 | 199 | 0 | 0 | 408 | 528 | 278 | 169 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 115 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 0 | 30 | 27 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 245 | 16 | 12 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 | 44 | 12 | 10 |
| Burnaby - Reste | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 66 | 89 |
| Burnaby | 50 | 0 | 0 | 0 | 263 | 446 | 126 | 140 |
| Coquitlam | 16 | 62 | 0 | 0 | 814 | 313 | 70 | 68 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 118 | 2 | 68 |
| Delta - Ladner | 105 | 24 | 0 | 0 | 30 | 0 | 2 | 4 |
| Delta - Nord | 0 | 8 | 0 | 0 | 317 | 0 | 32 | 40 |
| Delta | 105 | 32 | 0 | 0 | 347 | 118 | 36 | 112 |
| Langley (ville) | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 184 | 0 |
| Langley (district) | 334 | 247 | 0 | 0 | 94 | 100 | 72 | 104 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 92 | 144 | 0 | 0 | 47 | 40 | 15 | 4 |
| New Westminster | 63 | 32 | 0 | 0 | 242 | 452 | 224 | 14 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 308 | 0 | 25 | 15 |
| North Vancouver (DM) | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41 | 209 |
| Pitt Meadows | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Port Coquitlam | 23 | 41 | 0 | 0 | 76 | 0 | 6 | 10 |
| Port Moody | 0 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 154 | 143 | 0 | 0 | 935 | 938 | 191 | 44 |
| Surrey - Sud | 243 | 231 | 0 | 0 | 0 | 257 | 39 | 43 |
| Surrey - Cloverdale | 43 | 81 | 0 | 0 | 64 | 0 | 35 | 53 |
| Surrey - Nord | 393 | 224 | 0 | 0 | 0 | 227 | 115 | 135 |
| Surrey - Guildford | 15 | 127 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 6 |
| Surrey - Whalley | 16 | 4 | 0 | 0 | 728 | 0 | 47 | 66 |
| Surrey | 710 | 667 | 0 | 0 | 792 | 484 | 243 | 303 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 11 | 0 | 0 | 214 | 235 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 591 | 521 | 0 | 354 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 231 | 321 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 8 | 10 | 0 | 0 | 179 | 11 | 54 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 | 3 | 3 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 63 | 7 | 5 |
| Vancouver - Est | 31 | 3 | 0 | 15 | 696 | 1 080 | 326 | 221 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 12 | 0 | 0 | 375 | 0 | 40 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 76 | 66 | 0 | 44 |
| Vancouver - Ouest | 18 | 28 | 0 | 0 | 220 | 268 | 87 | 38 |
| Vancouver | 57 | 53 | 0 | 15 | 2 375 | 2 352 | 517 | 665 |
| West Vancouver | 0 | 9 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | 3 | 15 | 26 |
| Premières nations | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 1 622 | 1 566 | 0 | 15 | 6 575 | 5 481 | 1 766 | 1 716 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**
**Juillet 2017**

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus[4] | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 | 3 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 18 | 9 | 0 | 0 | 7 | 7 | 25 | 16 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 9 | 9 | 0 | 0 | 6 | 3 | 15 | 12 |
| Burnaby - Central Park | 3 | 1 | 0 | 0 | 3 | 1 | 6 | 2 |
| Burnaby - Reste | 19 | 23 | 0 | 0 | 11 | 12 | 30 | 35 |
| Burnaby | 50 | 42 | 0 | 0 | 28 | 23 | 78 | 65 |
| Coquitlam | 27 | 15 | 193 | 2 | 16 | 11 | 236 | 28 |
| Delta - Tsawwassen | 2 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 2 | 7 |
| Delta - Ladner | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 1 |
| Delta - Nord | 7 | 4 | 0 | 0 | 6 | 4 | 13 | 8 |
| Delta | 10 | 5 | 0 | 7 | 7 | 4 | 17 | 16 |
| Langley (ville) | 2 | 1 | 6 | 0 | 0 | 0 | 8 | 1 |
| Langley (district) | 23 | 15 | 38 | 40 | 9 | 11 | 70 | 66 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 17 | 24 | 62 | 11 | 4 | 1 | 83 | 36 |
| New Westminster | 11 | 4 | 124 | 10 | 11 | 4 | 146 | 18 |
| North Vancouver (ville) | 14 | 4 | 4 | 0 | 6 | 4 | 24 | 8 |
| North Vancouver (DM) | 22 | 11 | 0 | 0 | 15 | 3 | 37 | 14 |
| Pitt Meadows | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Port Coquitlam | 1 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 2 |
| Port Moody | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Richmond | 61 | 38 | 0 | 9 | 9 | 6 | 70 | 53 |
| Surrey - Sud | 20 | 26 | 29 | 131 | 7 | 3 | 56 | 160 |
| Surrey - Cloverdale | 8 | 15 | 5 | 9 | 6 | 10 | 19 | 34 |
| Surrey - Nord | 43 | 37 | 42 | 17 | 24 | 21 | 109 | 75 |
| Surrey - Guildford | 1 | 1 | 0 | 17 | 1 | 1 | 2 | 19 |
| Surrey - Whalley | 8 | 15 | 0 | 0 | 7 | 9 | 15 | 24 |
| Surrey | 80 | 94 | 76 | 174 | 45 | 44 | 201 | 312 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 424 | 0 | 0 | 0 | 424 |
| Vancouver - Kitsilano | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 51 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 3 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 4 | 3 |
| Vancouver - Marpole | 2 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 5 | 2 |
| Vancouver - Est | 50 | 53 | 7 | 3 | 122 | 86 | 179 | 142 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 3 | 0 | 38 | 1 | 0 | 1 | 41 |
| Vancouver - Ouest | 18 | 35 | 0 | 19 | 14 | 23 | 32 | 77 |
| Vancouver | 75 | 100 | 7 | 484 | 191 | 109 | 273 | 693 |
| West Vancouver | 24 | 12 | 0 | 9 | 0 | 0 | 24 | 21 |
| White Rock | 2 | 4 | 60 | 0 | 1 | 3 | 63 | 7 |
| Premières nations | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 |
| **Vancouver (RMR)** | 426 | 384 | 570 | 746 | 343 | 224 | 1 339 | 1 354 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2017

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 750 000 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ - 2 499 999 $ | | 2 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Anmore** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 66,7 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 3 | - | - |
| Cumul 2016 | 1 | 6,7 | 4 | 26,7 | 1 | 6,7 | 5 | 33,3 | 4 | 26,7 | 15 | - | - |
| **Belcarra** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 1 | 50,0 | 2 | - | - |
| **Bowen Island** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 2 | 50,0 | 0 | 0,0 | 2 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | - | 848 750 |
| Juillet 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 2 | 16,7 | 1 | 8,3 | 6 | 50,0 | 2 | 16,7 | 1 | 8,3 | 12 | - | 848 750 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 2 | 66,7 | 0 | 0,0 | 3 | - | - |
| **Burnaby** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 25 | 62,5 | 15 | 37,5 | 40 | 2 390 000 | 2 376 197 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 2,8 | 10 | 27,8 | 23 | 63,9 | 2 | 5,6 | 36 | 1 705 000 | 1 729 272 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 2,7 | 83 | 56,1 | 61 | 41,2 | 148 | 2 390 000 | 2 441 168 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 4 | 2,1 | 54 | 28,4 | 109 | 57,4 | 23 | 12,1 | 190 | 1 692 500 | 1 837 720 |
| **Coquitlam** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 3,7 | 22 | 81,5 | 4 | 14,8 | 27 | 1 760 000 | 2 090 076 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | 70,0 | 3 | 30,0 | 0 | 0,0 | 10 | 1 380 000 | 1 379 000 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 4 | 3,5 | 23 | 20,0 | 80 | 69,6 | 8 | 7,0 | 115 | 1 735 000 | 1 849 712 |
| Cumul 2016 | 5 | 3,2 | 21 | 13,5 | 97 | 62,6 | 31 | 20,0 | 1 | 0,6 | 155 | 1 275 000 | 1 287 384 |
| **Delta** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 55,6 | 4 | 44,4 | 0 | 0,0 | 9 | - | 1 556 878 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 3 | 27,3 | 5 | 45,5 | 3 | 27,3 | 0 | 0,0 | 11 | 1 070 000 | 1 218 873 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 6 | 9,2 | 33 | 50,8 | 26 | 40,0 | 0 | 0,0 | 65 | 1 425 000 | 1 472 219 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 8 | 11,3 | 41 | 57,7 | 18 | 25,4 | 4 | 5,6 | 71 | 1 295 000 | 1 465 552 |
| **Langley (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 2 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 3 | 60,0 | 2 | 40,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | - | - |
| **Langley (district)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 2 | 6,5 | 9 | 29,0 | 8 | 25,8 | 12 | 38,7 | 0 | 0,0 | 31 | 1 245 000 | 1 300 635 |
| Juillet 2016 | 3 | 14,3 | 4 | 19,0 | 7 | 33,3 | 4 | 19,0 | 3 | 14,3 | 21 | 1 200 000 | 1 379 036 |
| Cumul 2017 | 12 | 6,7 | 66 | 36,7 | 61 | 33,9 | 37 | 20,6 | 4 | 2,2 | 180 | 1 170 000 | 1 218 272 |
| Cumul 2016 | 30 | 24,6 | 52 | 42,6 | 23 | 18,9 | 13 | 10,7 | 4 | 3,3 | 122 | 870 000 | 1 046 280 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2017

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 750 000 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ - 2 499 999 $ | | 2 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Lion's Bay** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 1 | - | - |
| **Maple Ridge** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 3 | 10,3 | 11 | 37,9 | 12 | 41,4 | 3 | 10,3 | 0 | 0,0 | 29 | 1 015 000 | 1 077 249 |
| Juillet 2016 | 19 | 76,0 | 6 | 24,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 25 | 640 000 | 647 126 |
| Cumul 2017 | 25 | 15,2 | 90 | 54,9 | 34 | 20,7 | 14 | 8,5 | 1 | 0,6 | 164 | 872 500 | 977 781 |
| Cumul 2016 | 187 | 83,1 | 26 | 11,6 | 11 | 4,9 | 1 | 0,4 | 0 | 0,0 | 225 | 610 000 | 649 302 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 1 | 8,3 | 0 | 0,0 | 9 | 75,0 | 2 | 16,7 | 0 | 0,0 | 12 | 1 307 500 | 1 290 763 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 2 | 40,0 | 2 | 40,0 | 1 | 20,0 | 0 | 0,0 | 5 | - | 1 116 400 |
| Cumul 2017 | 2 | 5,4 | 0 | 0,0 | 23 | 62,2 | 7 | 18,9 | 5 | 13,5 | 37 | 1 307 500 | 1 548 614 |
| Cumul 2016 | 2 | 6,5 | 9 | 29,0 | 16 | 51,6 | 4 | 12,9 | 0 | 0,0 | 31 | 995 000 | 1 062 700 |
| **North Vancouver (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 1 | 50,0 | 2 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 60,0 | 2 | 40,0 | 0 | 0,0 | 5 | - | 1 633 310 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | 47,1 | 9 | 52,9 | 17 | - | 2 448 448 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 47,6 | 11 | 52,4 | 0 | 0,0 | 21 | - | 1 544 491 |
| **North Vancouver (DM)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | 100,0 | 8 | - | 3 597 800 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 83,3 | 1 | 16,7 | 6 | - | 1 889 921 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 11 | 21,6 | 40 | 78,4 | 51 | 3 147 500 | 3 237 634 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 11,4 | 55 | 62,5 | 23 | 26,1 | 88 | 2 130 000 | 2 262 838 |
| **Pitt Meadows** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Juillet 2016 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Cumul 2017 | 2 | 40,0 | 0 | 0,0 | 1 | 20,0 | 1 | 20,0 | 1 | 20,0 | 5 | - | - |
| Cumul 2016 | 8 | 72,7 | 3 | 27,3 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 11 | - | - |
| **Port Coquitlam** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 3 | 17,6 | 13 | 76,5 | 1 | 5,9 | 0 | 0,0 | 17 | - | 1 067 026 |
| Cumul 2016 | 1 | 6,7 | 10 | 66,7 | 4 | 26,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 15 | - | 803 250 |
| **Port Moody** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 71,4 | 2 | 28,6 | 7 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | 75,0 | 2 | 16,7 | 1 | 8,3 | 12 | 1 300 000 | 1 443 711 |
| **Richmond** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 6,1 | 7 | 21,2 | 24 | 72,7 | 33 | 3 000 000 | 2 950 974 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 12,5 | 4 | 25,0 | 10 | 62,5 | 16 | 3 097 500 | 2 827 792 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 12 | 5,2 | 99 | 42,7 | 121 | 52,2 | 232 | 2 502 500 | 2 659 965 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 7 | 3,5 | 13 | 6,4 | 102 | 50,5 | 80 | 39,6 | 202 | 2 195 000 | 2 366 420 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2017

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 750 000 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ - 2 499 999 $ | | 2 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Surrey** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 3 | 3,7 | 36 | 44,4 | 31 | 38,3 | 11 | 13,6 | 81 | 1 500 000 | 1 765 011 |
| Juillet 2016 | 11 | 11,7 | 38 | 40,4 | 35 | 37,2 | 7 | 7,4 | 3 | 3,2 | 94 | 992 500 | 1 137 705 |
| Cumul 2017 | 12 | 2,2 | 82 | 14,9 | 293 | 53,4 | 120 | 21,9 | 42 | 7,7 | 549 | 1 300 000 | 1 476 132 |
| Cumul 2016 | 63 | 10,5 | 252 | 42,1 | 178 | 29,7 | 85 | 14,2 | 21 | 3,5 | 599 | 995 000 | 1 185 242 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 1 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 100,0 | 3 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 100,0 | 4 | - | - |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 23 | 33,3 | 46 | 66,7 | 69 | 3 000 000 | 3 312 048 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 1,4 | 11 | 15,3 | 27 | 37,5 | 33 | 45,8 | 72 | 2 400 000 | 2 717 854 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 1 | 0,3 | 8 | 2,1 | 104 | 27,6 | 264 | 70,0 | 377 | 3 000 000 | 3 676 104 |
| Cumul 2016 | 2 | 0,5 | 8 | 1,9 | 51 | 12,4 | 142 | 34,5 | 208 | 50,6 | 411 | 2 500 000 | 2 846 948 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 6 | 100,0 | 6 | - | 7 214 667 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 11,1 | 8 | 88,9 | 9 | - | 3 214 444 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 3,0 | 32 | 97,0 | 33 | 4 390 000 | 6 200 607 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 13 | 16,0 | 68 | 84,0 | 81 | 3 950 000 | 4 154 922 |
| **White Rock** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 50,0 | 4 | 50,0 | 8 | - | 2 577 200 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | 30,8 | 18 | 69,2 | 26 | - | 2 865 125 |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 2 | 4,7 | 4 | 9,3 | 21 | 48,8 | 16 | 37,2 | 43 | 2 100 000 | 2 300 110 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 9 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | - | 607 900 |
| Cumul 2017 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Cumul 2016 | 9 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | - | 607 900 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 9 | 2,5 | 23 | 6,5 | 76 | 21,4 | 132 | 37,2 | 115 | 32,4 | 355 | 1 890 000 | 2 276 639 |
| Juillet 2016 | 43 | 12,9 | 56 | 16,8 | 84 | 25,2 | 85 | 25,5 | 65 | 19,5 | 333 | 1 400 000 | 1 731 225 |
| Cumul 2017 | 56 | 2,7 | 253 | 12,4 | 514 | 25,1 | 609 | 29,8 | 612 | 29,9 | 2 044 | 1 780 000 | 2 198 846 |
| Cumul 2016 | 308 | 13,3 | 409 | 17,7 | 525 | 22,7 | 615 | 26,6 | 459 | 19,8 | 2 316 | 1 400 000 | 1 768 069 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés**
**Juillet 2017**

| Sous-marché | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Variation en % | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Anmore | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| Belcarra | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| Bowen Island | 848 750 | - | s.o. | 848 750 | - | s.o. |
| Burnaby | 2 376 197 | 1 729 272 | 37,4 | 2 441 168 | 1 837 720 | 32,8 |
| Coquitlam | 2 090 076 | 1 379 000 | 51,6 | 1 849 712 | 1 287 384 | 43,7 |
| Delta | 1 556 878 | 1 218 873 | 27,7 | 1 472 219 | 1 465 552 | 0,5 |
| Langley (ville) | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| Langley (district) | 1 300 635 | 1 379 036 | -5,7 | 1 218 272 | 1 046 280 | 16,4 |
| Lion's Bay | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| Maple Ridge | 1 077 249 | 647 126 | 66,5 | 977 781 | 649 302 | 50,6 |
| New Westminster | 1 290 763 | 1 116 400 | 15,6 | 1 548 614 | 1 062 700 | 45,7 |
| North Vancouver (ville) | - | 1 633 310 | s.o. | 2 448 448 | 1 544 491 | 58,5 |
| North Vancouver (DM) | 3 597 800 | 1 889 921 | 90,4 | 3 237 634 | 2 262 838 | 43,1 |
| Pitt Meadows | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| Port Coquitlam | - | - | s.o. | 1 067 026 | 803 250 | 32,8 |
| Port Moody | - | - | s.o. | - | 1 443 711 | s.o. |
| Richmond | 2 950 974 | 2 827 792 | 4,4 | 2 659 965 | 2 366 420 | 12,4 |
| Surrey | 1 765 011 | 1 137 705 | 55,1 | 1 476 132 | 1 185 242 | 24,5 |
| Terrains en dotation de l'UBC | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| Vancouver (ville) | 3 312 048 | 2 717 854 | 21,9 | 3 676 104 | 2 846 948 | 29,1 |
| West Vancouver | 7 214 667 | 3 214 444 | 124,4 | 6 200 607 | 4 154 922 | 49,2 |
| White Rock | - | 2 577 200 | s.o. | 2 865 125 | 2 300 110 | 24,6 |
| Premières nations | - | 607 900 | s.o. | - | 607 900 | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 2 276 639 | 1 731 225 | 31,5 | 2 198 846 | 1 768 069 | 24,4 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Vancouver**

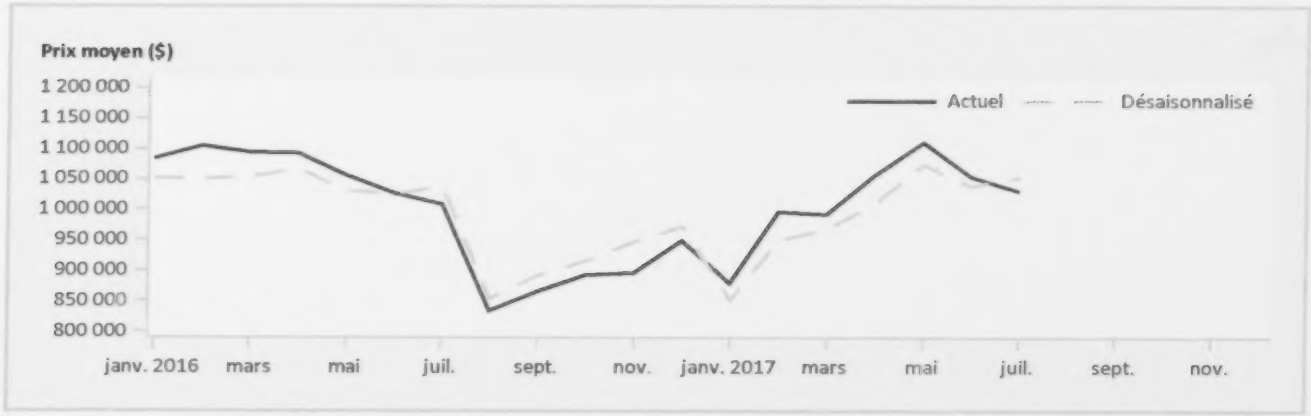



**Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Vancouver**

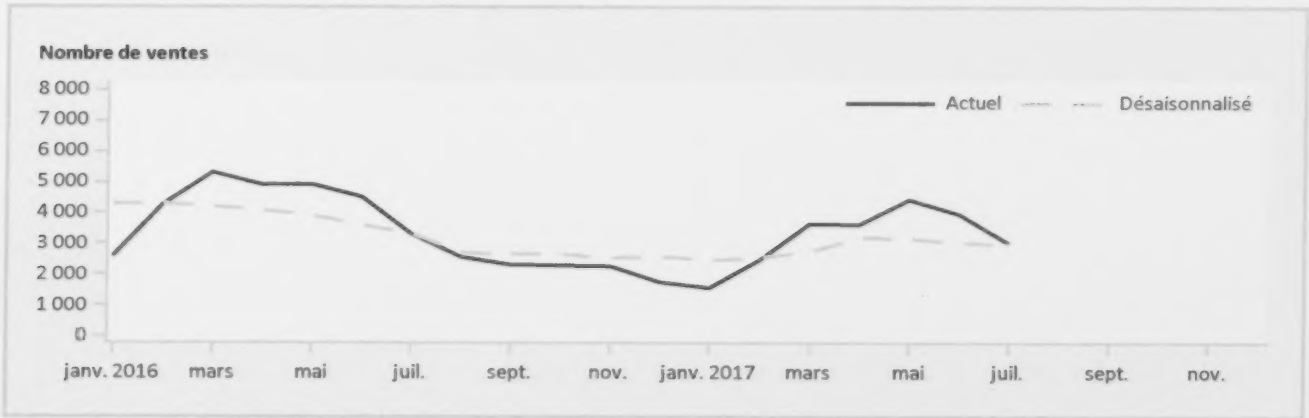
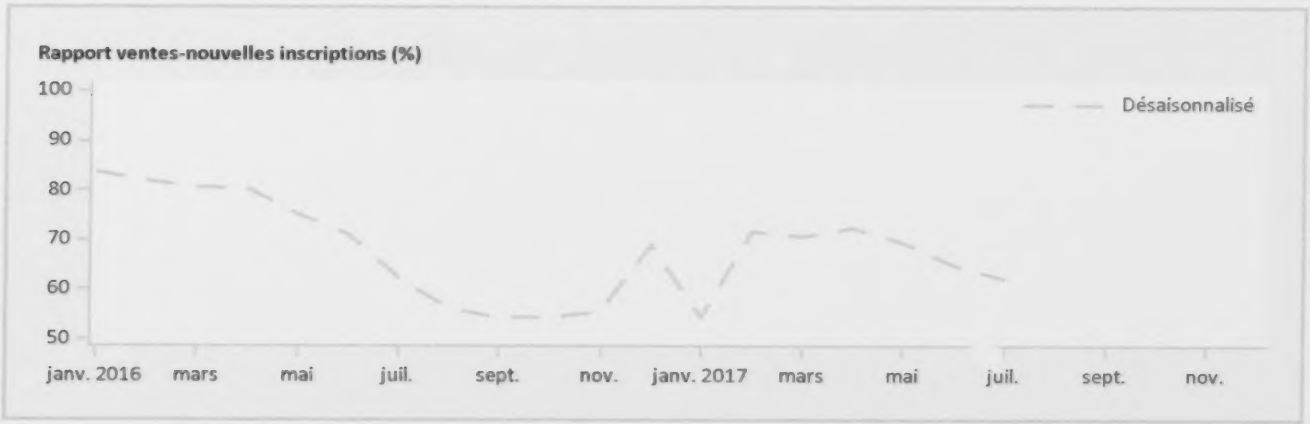



**Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Vancouver**




MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

## Tableau 6 : Indicateurs économiques
## Juillet 2017

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, RMR de Vancouver, 2016.12 =100 | IPC, 2002 =100 | Marché du travail de Vancouver | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2016 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 96,4 | 122,7 | 1 340 | 5,7 | 66,1 | 932 |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,2 | 122,8 | 1 341 | 6,1 | 66,4 | 932 |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,6 | 124,0 | 1 345 | 6,2 | 66,6 | 924 |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,8 | 124,0 | 1 351 | 5,9 | 66,6 | 915 |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 98,9 | 124,9 | 1 355 | 5,6 | 66,5 | 913 |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,3 | 125,3 | 1 360 | 5,3 | 66,5 | 919 |
| | Juillet | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,8 | 125,7 | 1 367 | 5,4 | 66,8 | 921 |
| | Août | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,8 | 125,6 | 1 371 | 5,2 | 66,7 | 924 |
| | Septembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,1 | 125,4 | 1 373 | 4,9 | 66,5 | 923 |
| | Octobre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,3 | 125,4 | 1 369 | 4,9 | 66,2 | 926 |
| | Novembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 124,6 | 1 361 | 5,1 | 65,9 | 925 |
| | Décembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 124,7 | 1 359 | 5,1 | 65,8 | 929 |
| 2017 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,9 | 125,3 | 1 358 | 4,9 | 65,6 | 931 |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,8 | 125,5 | 1 367 | 4,7 | 65,7 | 936 |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,5 | 126,1 | 1 370 | 4,7 | 65,8 | 938 |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 101,7 | 126,3 | 1 377 | 4,8 | 66,1 | 934 |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 103,9 | 127,1 | 1 385 | 5,2 | 66,7 | 923 |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 105,5 | 127,5 | 1 401 | 5,1 | 67,3 | 918 |
| | Juillet | 573 | 3,14 | 4,84 | | 128,1 | 1 411 | 5,1 | 67,7 | 924 |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

## Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 22 | 0 | 0 | 0 | 4 | 144 | 2 | 9 | 181 |
| Juillet 2016 | 44 | 0 | 0 | 4 | 25 | 0 | 4 | 9 | 86 |
| Variation en % | -50,0 | s.o. | s.o. | -100,0 | -84,0 | s.o. | -50,0 | 0,0 | 110,5 |
| Cumul 2017 | 194 | 0 | 4 | 12 | 55 | 661 | 12 | 160 | 1 098 |
| Cumul 2016 | 266 | 16 | 10 | 18 | 157 | 200 | 29 | 55 | 751 |
| Variation en % | -27,1 | -100,0 | -60,0 | -33,3 | -65,0 | ** | -58,6 | 190,9 | 46,2 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 345 | 0 | 4 | 20 | 127 | 778 | 14 | 206 | 1 494 |
| Juillet 2016 | 308 | 16 | 10 | 33 | 235 | 306 | 27 | 83 | 1 018 |
| Variation en % | 12,0 | -100,0 | -60,0 | -39,4 | -46,0 | 154,2 | -48,1 | 148,2 | 46,8 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 12 | 0 | 0 | 1 | 11 | 160 | 4 | 5 | 193 |
| Juillet 2016 | 25 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 3 | 2 | 36 |
| Variation en % | -52,0 | s.o. | s.o. | -50,0 | 175,0 | s.o. | 33,3 | 150,0 | ** |
| Cumul 2017 | 142 | 16 | 7 | 14 | 126 | 222 | 13 | 68 | 608 |
| Cumul 2016 | 246 | 0 | 0 | 9 | 79 | 67 | 17 | 45 | 463 |
| Variation en % | -42,3 | s.o. | s.o. | 55,6 | 59,5 | ** | -23,5 | 51,1 | 31,3 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 34 | 2 | 0 | 1 | 25 | 11 | s.o. | s.o. | 73 |
| Juillet 2016 | 19 | 0 | 0 | 0 | 9 | 73 | s.o. | s.o. | 101 |
| Variation en % | 78,9 | s.o. | s.o. | s.o. | 177,8 | -84,9 | s.o. | s.o. | -27,7 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 22 | 2 | 0 | 1 | 32 | 187 | s.o. | s.o. | 244 |
| Juillet 2016 | 22 | 0 | 0 | 2 | 15 | 0 | s.o. | s.o. | 39 |
| Variation en % | 0,0 | s.o. | s.o. | -50,0 | 113,3 | s.o. | s.o. | s.o. | ** |
| Cumul 2017 | 174 | 14 | 7 | 14 | 113 | 285 | s.o. | s.o. | 607 |
| Cumul 2016 | 249 | 1 | 0 | 9 | 96 | 75 | s.o. | s.o. | 430 |
| Variation en % | -30,1 | ** | s.o. | 55,6 | 17,7 | ** | s.o. | s.o. | 41,2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 15 | 0 | 0 | 0 | 4 | 144 | 2 | 8 | 173 |
| Juillet 2016 | 34 | 0 | 0 | 3 | 25 | 0 | 3 | 8 | 73 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 8 |
| Juillet 2016 | 10 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 13 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 22 | 0 | 0 | 0 | 4 | 144 | 2 | 9 | 181 |
| Juillet 2016 | 44 | 0 | 0 | 4 | 25 | 0 | 4 | 9 | 86 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 249 | 0 | 0 | 19 | 117 | 778 | 10 | 205 | 1 378 |
| Juillet 2016 | 226 | 0 | 0 | 30 | 221 | 306 | 20 | 79 | 882 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 96 | 0 | 4 | 1 | 10 | 0 | 4 | 1 | 116 |
| Juillet 2016 | 82 | 16 | 10 | 3 | 14 | 0 | 7 | 4 | 136 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 345 | 0 | 4 | 20 | 127 | 778 | 14 | 206 | 1 494 |
| Juillet 2016 | 308 | 16 | 10 | 33 | 235 | 306 | 27 | 83 | 1 018 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 9 | 0 | 0 | 1 | 11 | 160 | 4 | 5 | 190 |
| Juillet 2016 | 18 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 3 | 2 | 29 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Juillet 2016 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 12 | 0 | 0 | 1 | 11 | 160 | 4 | 5 | 193 |
| Juillet 2016 | 25 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 3 | 2 | 36 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Juillet 2017

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 25 | 0 | 0 | 0 | 20 | 11 | s.o. | s.o. | 56 |
| Juillet 2016 | 15 | 0 | 0 | 0 | 9 | 73 | s.o. | s.o. | 97 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 9 | 2 | 0 | 1 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |
| Juillet 2016 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 4 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 34 | 2 | 0 | 1 | 25 | 11 | s.o. | s.o. | 73 |
| Juillet 2016 | 19 | 0 | 0 | 0 | 9 | 73 | s.o. | s.o. | 101 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 16 | 0 | 0 | 1 | 32 | 187 | s.o. | s.o. | 236 |
| Juillet 2016 | 15 | 0 | 0 | 2 | 15 | 0 | s.o. | s.o. | 32 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 8 |
| Juillet 2016 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Juillet 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 22 | 2 | 0 | 1 | 32 | 187 | s.o. | s.o. | 244 |
| Juillet 2016 | 22 | 0 | 0 | 2 | 15 | 0 | s.o. | s.o. | 39 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2007 - 2016

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2016 | 406 | 16 | 10 | 27 | 247 | 308 | 36 | 86 | 1 136 |
| Variation en % | 11,8 | ** | s.o. | ** | 60,4 | 86,7 | 44,0 | -4,4 | 40,9 |
| 2015 | 363 | 4 | 0 | 5 | 154 | 165 | 25 | 90 | 806 |
| Variation en % | 60,6 | s.o. | s.o. | s.o. | 129,9 | 13,0 | 0,0 | 157,1 | 61,5 |
| 2014 | 226 | 0 | 0 | 0 | 67 | 146 | 25 | 35 | 499 |
| Variation en % | 21,5 | s.o. | s.o. | s.o. | -26,4 | -24,0 | 66,7 | -86,8 | -33,4 |
| 2013 | 186 | 0 | 0 | 0 | 91 | 192 | 15 | 265 | 749 |
| Variation en % | -2,6 | -100,0 | -100,0 | s.o. | 3,4 | ** | 114,3 | s.o. | 101,9 |
| 2012 | 191 | 2 | 52 | 0 | 88 | 31 | 7 | 0 | 371 |
| Variation en % | -18,4 | 0,0 | -23,5 | -100,0 | -34,8 | -64,4 | -30,0 | s.o. | -30,9 |
| 2011 | 234 | 2 | 68 | 1 | 135 | 87 | 10 | 0 | 537 |
| Variation en % | -32,6 | 0,0 | -19,0 | -66,7 | 80,0 | s.o. | 100,0 | s.o. | 4,1 |
| 2010 | 347 | 2 | 84 | 3 | 75 | 0 | 5 | 0 | 516 |
| Variation en % | 68,4 | s.o. | 10,5 | 0,0 | ** | -100,0 | ** | s.o. | 41,4 |
| 2009 | 206 | 0 | 76 | 3 | 23 | 56 | 1 | 0 | 365 |
| Variation en % | -37,8 | -100,0 | -9,5 | -88,9 | -84,4 | -91,9 | s.o. | s.o. | -71,6 |
| 2008 | 331 | 2 | 84 | 27 | 147 | 694 | 0 | 0 | 1 285 |
| Variation en % | -33,0 | s.o. | -64,1 | -18,2 | 32,4 | ** | s.o. | s.o. | 18,1 |
| 2007 | 494 | 0 | 234 | 33 | 111 | 216 | 0 | 0 | 1 088 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Juillet 2017**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 17 | 40 | 0 | 0 | 4 | 25 | 152 | 8 | 173 | 73 | 137,0 |
| Mission DM | 7 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 8 | 13 | -38,5 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 24 | 52 | 0 | 0 | 4 | 25 | 153 | 9 | 181 | 86 | 110,5 |

**Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Janvier - juillet 2017**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 162 | 214 | 2 | 8 | 53 | 135 | 820 | 250 | 1 037 | 607 | 70,8 |
| Mission DM | 56 | 99 | 0 | 16 | 4 | 24 | 1 | 5 | 61 | 144 | -57,6 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 218 | 313 | 2 | 24 | 57 | 159 | 821 | 255 | 1 098 | 751 | 46,2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Abbotsford (ville) | 4 | 25 | 0 | 0 | 144 | 0 | 8 | 8 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 4 | 25 | 0 | 0 | 144 | 0 | 9 | 9 |

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Abbotsford (ville) | 53 | 135 | 0 | 0 | 661 | 200 | 159 | 50 |
| Mission DM | 4 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 57 | 159 | 0 | 0 | 661 | 200 | 160 | 55 |

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Abbotsford (ville) | 15 | 34 | 148 | 28 | 10 | 11 | 173 | 73 |
| Mission DM | 7 | 10 | 0 | 1 | 1 | 2 | 8 | 13 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 22 | 44 | 148 | 29 | 11 | 13 | 181 | 86 |

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Abbotsford (ville) | 141 | 176 | 728 | 360 | 168 | 71 | 1 037 | 607 |
| Mission DM | 57 | 116 | 0 | 15 | 4 | 13 | 61 | 144 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 198 | 292 | 728 | 375 | 172 | 84 | 1 098 | 751 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**
**Juillet 2017**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 14 | 23 | 0 | 0 | 11 | 4 | 165 | 2 | 190 | 29 | ** |
| Mission DM | 3 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 7 | -57,1 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 17 | 30 | 0 | 0 | 11 | 4 | 165 | 2 | 193 | 36 | ** |

**Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**
**Janvier - juillet 2017**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 118 | 203 | 4 | 2 | 108 | 77 | 289 | 110 | 519 | 392 | 32,4 |
| Mission DM | 51 | 69 | 16 | 0 | 21 | 0 | 1 | 2 | 89 | 71 | 25,4 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 169 | 272 | 20 | 2 | 129 | 77 | 290 | 112 | 608 | 463 | 31,3 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Abbotsford (ville) | 11 | 4 | 0 | 0 | 160 | 0 | 5 | 2 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 11 | 4 | 0 | 0 | 160 | 0 | 5 | 2 |

## Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Abbotsford (ville) | 108 | 77 | 0 | 0 | 222 | 67 | 67 | 43 |
| Mission DM | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 129 | 77 | 0 | 0 | 222 | 67 | 68 | 45 |

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Juillet 2017

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Juillet 2017 | Juillet 2016 |
| Abbotsford (ville) | 9 | 18 | 172 | 6 | 9 | 5 | 190 | 29 |
| Mission DM | 3 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 7 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 12 | 25 | 172 | 6 | 9 | 5 | 193 | 36 |

## Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Janvier - juillet 2017

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Cumul 2017 | Cumul 2016 |
| Abbotsford (ville) | 100 | 181 | 345 | 155 | 74 | 56 | 519 | 392 |
| Mission DM | 65 | 65 | 17 | 0 | 7 | 6 | 89 | 71 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 165 | 246 | 362 | 155 | 81 | 62 | 608 | 463 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Juillet 2017

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 450 000 $ | | 450 000 $ - 549 999 $ | | 550 000 $ - 649 999 $ | | 650 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 11,8 | 15 | 88,2 | 17 | - | 940 788 |
| Juillet 2016 | 1 | 5,9 | 2 | 11,8 | 3 | 17,6 | 4 | 23,5 | 7 | 41,2 | 17 | - | 750 864 |
| Cumul 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 3,0 | 19 | 14,3 | 110 | 82,7 | 133 | 890 000 | 1 020 703 |
| Cumul 2016 | 17 | 9,1 | 23 | 12,4 | 49 | 26,3 | 75 | 40,3 | 22 | 11,8 | 186 | 655 000 | 643 304 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 1 | 16,7 | 4 | 66,7 | 6 | - | 1 014 029 |
| Juillet 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 14,3 | 2 | 28,6 | 4 | 57,1 | 0 | 0,0 | 7 | - | 627 070 |
| Cumul 2017 | 2 | 3,6 | 3 | 5,5 | 3 | 5,5 | 15 | 27,3 | 32 | 58,2 | 55 | 810 000 | 915 500 |
| Cumul 2016 | 11 | 15,3 | 16 | 22,2 | 31 | 43,1 | 9 | 12,5 | 5 | 6,9 | 72 | 572 500 | 576 849 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Juillet 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2017 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | - | - |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | | | | | |
| Juillet 2017 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 4,3 | 3 | 13,0 | 19 | 82,6 | 23 | 890 000 | 959 895 |
| Juillet 2016 | 1 | 4,2 | 3 | 12,5 | 5 | 20,8 | 8 | 33,3 | 7 | 29,2 | 24 | 680 000 | 714 757 |
| Cumul 2017 | 2 | 1,1 | 3 | 1,6 | 7 | 3,7 | 34 | 18,1 | 142 | 75,5 | 188 | 872 500 | 981 143 |
| Cumul 2016 | 28 | 10,9 | 39 | 15,1 | 80 | 31,0 | 84 | 32,6 | 27 | 10,5 | 258 | 630 000 | 624 759 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés<br>Juillet 2017 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | Juillet 2017 | Juillet 2016 | Variation en % | Cumul 2017 | Cumul 2016 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 940 788 | 750 864 | 25,3 | 1 020 703 | 643 304 | 58,7 |
| Mission DM | 1 014 029 | 627 070 | 61,7 | 915 500 | 576 849 | 58,7 |
| Premières nations | - | - | s.o. | - | - | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 959 895 | 714 757 | 34,3 | 981 143 | 624 759 | 57,0 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Fraser Valley**

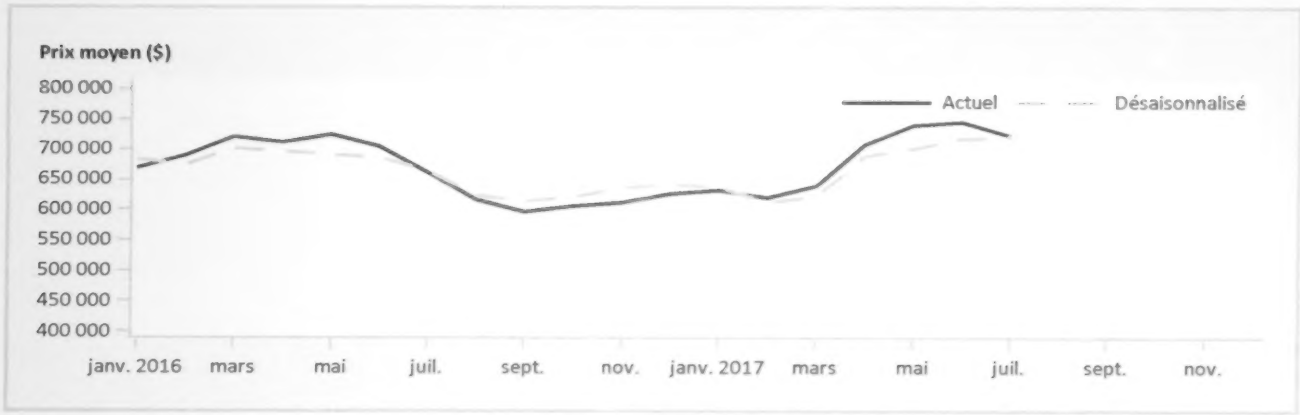



**Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Fraser Valley**

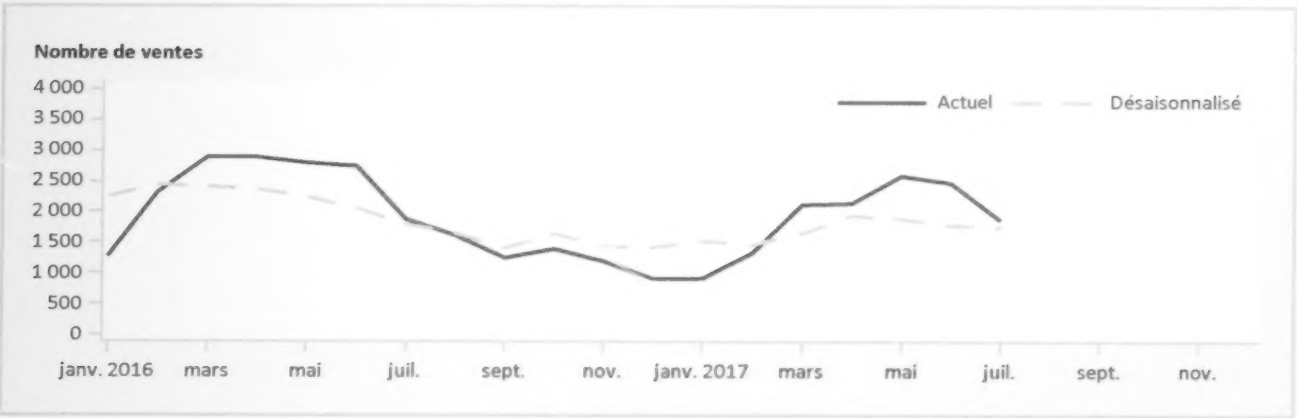
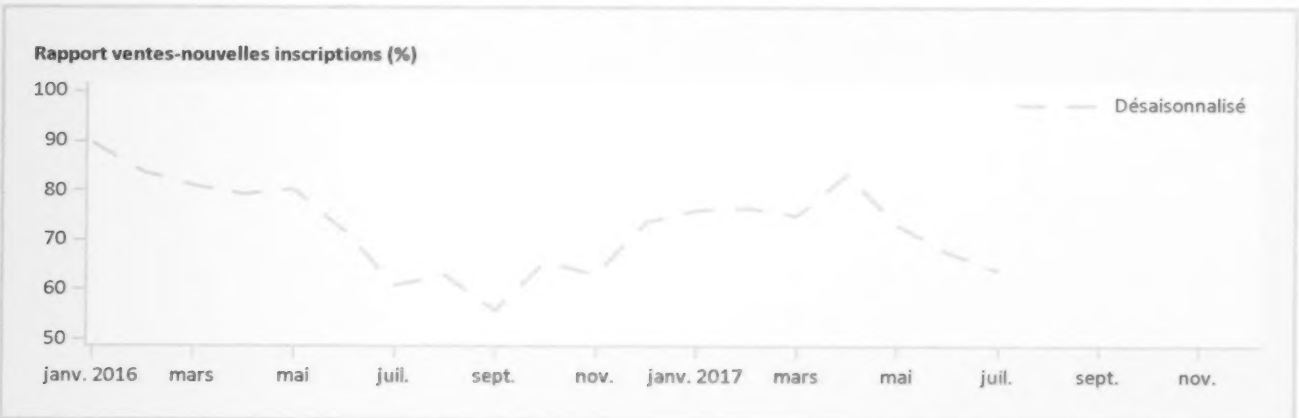



**Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Fraser Valley**




MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Note : Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

## Tableau 6 : Indicateurs économiques
## Juillet 2017

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, C.-B., 2016.12 =100 | IPC, 2002 =100 (C.-B.) | Marché du travail de Abbotsford-Mission | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2016 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 96,3 | 120,7 | 90 | 7,3 | 66,3 | 825 |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,1 | 120,8 | 90 | 7,3 | 66,0 | 839 |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,4 | 121,8 | 89 | 7,2 | 65,3 | 861 |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 97,7 | 121,8 | 89 | 7,1 | 64,9 | 863 |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 98,8 | 122,7 | 89 | 7,1 | 64,8 | 867 |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,2 | 123,1 | 89 | 6,9 | 64,9 | 864 |
| | Juillet | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,7 | 123,3 | 91 | 6,4 | 65,6 | 871 |
| | Août | 567 | 3,14 | 4,74 | 99,7 | 123,4 | 92 | 6,0 | 66,2 | 885 |
| | Septembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 123,2 | 93 | 6,1 | 66,8 | 888 |
| | Octobre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,3 | 123,1 | 93 | 6,3 | 66,8 | 887 |
| | Novembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 122,7 | 94 | 6,3 | 67,4 | 868 |
| | Décembre | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 122,7 | 94 | 5,9 | 67,4 | 860 |
| 2017 | Janvier | 561 | 3,14 | 4,64 | 99,9 | 123,5 | 94 | 6,2 | 67,6 | 851 |
| | Février | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,0 | 123,6 | 94 | 6,1 | 67,0 | 855 |
| | Mars | 561 | 3,14 | 4,64 | 100,5 | 124,2 | 93 | 6,3 | 66,8 | 851 |
| | Avril | 561 | 3,14 | 4,64 | 101,5 | 124,4 | 93 | 5,7 | 66,3 | 859 |
| | Mai | 561 | 3,14 | 4,64 | 103,4 | 125,0 | 93 | 5,6 | 65,9 | 856 |
| | Juin | 561 | 3,14 | 4,64 | 104,7 | 125,2 | 93 | 5,4 | 65,6 | 859 |
| | Juillet | 573 | 3,14 | 4,84 | | 125,6 | 93 | 5,6 | 65,6 | 863 |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

**Relevé des mises en chantier et des achèvements**
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

**Relevé des logements écoulés sur le marché**
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

# LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu a titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

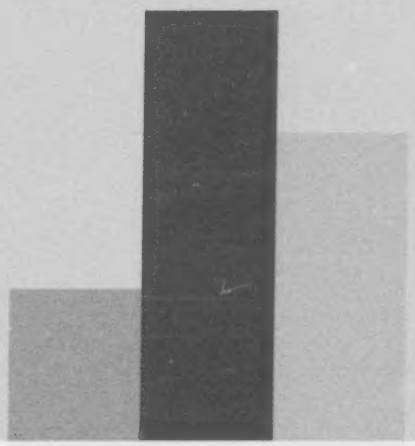
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



## RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

*Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.*

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

## TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

## PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

*Les données sur l'habitation comme vous les voulez.*

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

**schl.ca/portailmh**

## L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

*et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

**Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!**

**www.schl.ca/observateur**

64177_2017_M08